



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,45 m<sup>2</sup>,

CHOSZCZNO

Cena **360 000** zł



Ofertą jest sprzedaż trzypokojowego mieszkania w Choszcznie.

Mieszkanie o powierzchni 62,45m<sup>2</sup> jest usytuowane na drugim piętrze ocieplonego bloku przy ul Staszica.

W skład mieszkania wchodzi:

- trzy ustawne pokoje
- kuchnia z meblami w zabudowie
- łazienka z dużą kabiną prysznicową
- oddzielna toaleta
- balkon



# KFADRAT

- obszerny przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica.

Istnieje możliwość przejęcia działki ogrodowej za dopłatą.

Przed blokiem liczne miejsca parkingowe, plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Osiedle nieco na uboczu miasta daje komfort ciszy i spokoju, jednocześnie w bliskiej odległości od Netto, Dino czy Biedronki.

Cena do negocjacji.

|                          |                        |                                 |              |
|--------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------|
| Symbol                   | HES28130               | Symbol SWO                      | 422995       |
| Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji               | SPRZEDAŻ     |
| Status                   | AKTUALNA               | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY       |
| Nieruchomość dostępna od | 11.04.2024             | Cena                            | 360 000 PLN  |
| Cena w EURO              | 83 340 €               | Cena w USD                      | 90 432 \$    |
| Cena za m2               | 5 765 PLN              | Kraj                            | POLSKA       |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat                          | CHOSZCZEŃSKI |
| Gmina                    | CHOSZCZNO              | Miejscowość                     | CHOSZCZNO    |
| Ulica                    | Staszica               | Powierzchnia całkowita          | 62 m²        |
| Forma własności działki  | WSPÓŁWŁASNOŚĆ          | Rodzaj mieszkania               | 3-POKOJOWE   |
| Rodzaj budynku           | BLOK                   | Rok budowy                      | 1983         |
| Standard                 | DOBRY                  | Materiał ścian                  | WIELKA PŁYTA |
| Typ kuchni               | ODDZIELNA              | Liczba łazienek                 | 1            |
| Liczba WC                | 1                      | Liczba pokoi                    | 3            |
| Piętro                   | 2                      | Ilość pięter [wliczając parter] | 4            |
| Umeblowanie              | CZĘŚCIOWO              | Źródło c.w.                     | PIEC GAZOWY  |
| Ogrzewanie               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica         | PIWNICA      |
| Forma własności          | WŁASNOŚĆ               | Domofon                         | JEST         |
| Balkon                   | JEST                   | Nr Licencji                     | 22206        |



# KFADRAT

Czynsz administracyjny

550 PLN

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**