



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

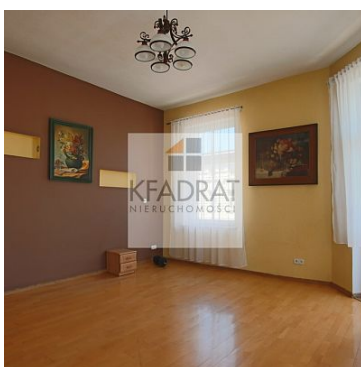
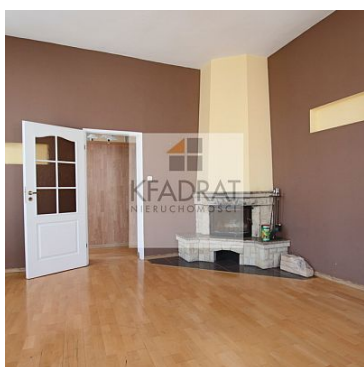
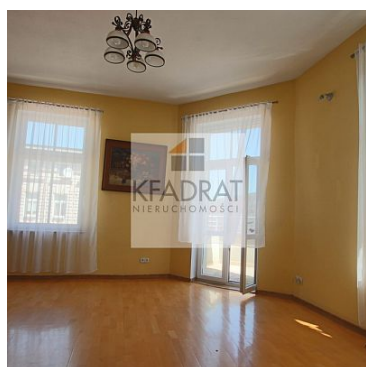
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **765 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość składająca się z dwóch niezależnych mieszkań :

- mieszkanie o pow. 87 m² ;
 - trzy pokoje , jeden przejściowy , salon z balkonem i kominkiem,
 - łazienka z wc ,
 - kuchnia z oknem , przy kuchni pom. gosp.
-
- mieszkanie jednopokojowe o pow. 20 m² ;
 - kuchnia w aneksie,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienka z kabiną prysznicową i wc ,

Całość nieruchomości to 107m² , niski czynsz z funduszem remontowym ok 490 zł . Ogrzewanie w nieruchomości większej elektryczne i kominkowe -rozprowadzenie nadmuchu, w kawalerce elektryczne . Okna w mieszkaniach wymienione na PCV . Nabywając tą nieruchomość na kredyt mieszkanie może się praktycznie samo spłacać z wynajmu kawalerki co jest bardzo wygodnym rozwiązaniem dającym kredytobiorcą zabezpieczenie finansowe. Do mieszkania przynależy piwnica .

Symbol	SWN30856	Symbol SWO	413774
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	765 000 PLN	Cena w EURO	177 098 €
Cena w USD	192 168 \$	Cena za m ²	7 150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Bohaterów Getta Warszawskiego	Powierzchnia całkowita	107 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	1830
Czynsz administracyjny	490 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl