



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 329,90 m², pow. działki: 2 250,00 m²,

SZCZECIN, REDA

Cena **27 500** zł



Kompleks hal magazynowych wraz z pomieszczeniami biurowymi i socjalnymi
Hale murowane, dostępne miejsca postojowe przed halą oraz plac manewrowy- ogrodzony
powierzchnia terenu 1154 m2 najem 27 500 zł netto plus vat

*Największa hala 985 m² , dostępna przez wysokie bramy z dwóch stron, z poziomu gruntu

*wysokość 5,41 m otwarta powierzchnia bez słupów

*połączenie łącznikiem z halą o powierzchni 249,10 m² o wysokości 2,54 m (siatka słupów)

mniejsza hala dostępna jest z rampy, są tu też pomieszczenia biurowe (ok 62 m²) i socjalne.

za dodatkową opłatą możliwość wynajęcia powierzchni biurowych na poddaszu (ok 80 m²) oraz piwnicy -236,84



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

m² (cena do ustalenia)

W przypadku zapotrzebowania na większą powierzchnię - możliwy najem hali obok o powierzchni 898,41 m² wysokości 2,6- 3 m i terenu 1351,6m w cenie 20000 zł netto plus vat

hale nieogrzewane

biura -grzejniki elektryczne

hale poddawane obecnie częściowemu odnowieniu, możliwość aranżacji we własnym zakresie

Symbol	PAT21191	Symbol SWO	422965
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	27 500 PLN	Cena w EURO	6 366 €
Cena w USD	6 908 \$	Czynsz ofertowy	27 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	REDA	Powierzchnia całkowita	1 330 m ²
Powierzchnia działki	2 250 m ²	Powierzchnia biurowa	60 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1930
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	6144		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl