



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **428 900** zł



Na sprzedaż!

Jasne, rozkładowe mieszkanie znajdujące się na parterze 10 piętrowego bloku.

Topowa lokalizacja pod względem dostępności infrastruktury handlowej - Centrum Handlowe Molo 3 minuty pieszo, Ikea 3 minuty samochodem, Castorama 6 minut samochodem. Dodatkowo w bliskiej odległości przystanki tramwajowe i autobusowe. 5 minut spacerem do Parku Pomorzany.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Wystawa okienna wychodzi na wschód oraz zachód. Mieszkanie bardzo ciepłe ze względu na znajdujący się pod nim węzeł ciepłny.

W skład powierzchni 48 m2 wchodzi: salon, kuchnia z oknem, łazienka, sypialnia, oraz komunikacja.

Możliwość zmiany aranżacji układu pomieszczeń poprzez przeniesienie kuchni do salonu jako stworzenie salonu z aneksem kuchennym a w miejscu kuchni dodatkowego pokoju.

W całym bloku zostały wymienione pionory wodne i kanalizacyjne. W mieszkaniu została wymieniona elektryka, okna oraz drzwi wejściowe.

Każde piętro w bloku jest indywidualnie zamykane tak aby dostęp do niego miały tylko osoby zamieszkujące na danym piętrze.

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 500 zł - dodatkowo płatny jest tylko prąd.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Symbol	HES28129	Symbol SWO	422938
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena	428 900 PLN
Cena w EURO	99 290 €	Cena w USD	107 740 \$
Cena za m2	8 935 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	Milczańska
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST



KFADRAT

Czynsz administracyjny

500 PLN

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**