



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

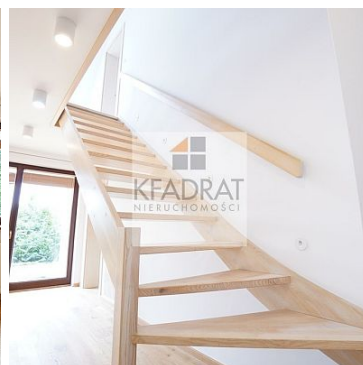
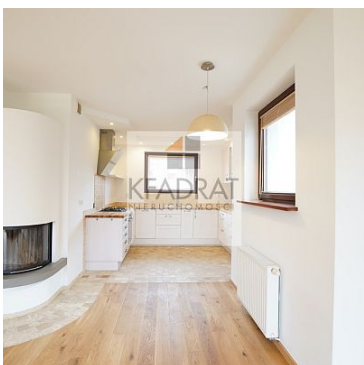
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 168,40 m², pow. działki: 399,00 m²,

BEZRZECZE

Cena **7 500** zł



Na wynajem dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w Bezzreczu w spokojnej i mało ruchliwej okolicy. Dojazd do domu wygodną, oświetloną drogą. Nieruchomość świetnie zlokalizowana - wejście do budynku od strony północno-wschodniej, ogród od strony południowo-zachodniej. Powierzchnia działki wynosi 399 m². Dom posiada 6 pokoi i został wybudowany w 2014r. Powierzchnia użytkowa parteru i piętra wynosi 168,4 m². Kuchnia w zabudowie z wyposażeniem AGD, duży pokój dzienny z kominkiem.

Nieruchomość składa się z:

PARTER: pokój dzienny - 36,5 m², kuchnia - 11,3 m², gabinet - 14,5 m², hall - 5,7 m²; wc - 1,5 m², wiatrołap -



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

3,5 m², garaż - 20,2 m²

PIĘTRO: pokój 1 - 13,1 m², pokój 2 - 14,3 m², pokój 3 - 15,8 m², pokój 4 - 12,7 m², hall - 11,1 m², łazienka - 8,2 m².

PODDASZE: wysoka przestrzeń o pow. 61,0 m² po podłodze.

Budynki bliźniaka oddzielone podwójną ścianą nośną z dylatacją wypełnioną materiałem izolacyjnym. Ścieżki i podjazdy wyłożone kostką.

Kominek narożny firmy SPARTHERM. Rozprowadzone wszystkie instalacje - elektryczna, telefoniczna, internetowa, domofonowa, alarmowa, TV kablowej i satelitarnej, wodna, c.o., kanalizacyjna i gazowa. Instalacja c.o. z piecem gazowym 2-obiegowym kondensacyjnym VAILLANT, grzejniki panelowe, dodatkowo ogrzewanie podłogowe w kuchni i łazience. Na każdym poziomie osobna centrala c.o. Dom dostępny od zaraz. Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24566	Symbol SWO	422907
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.04.2024	Cena	7 500 PLN
Cena w EURO	1 736 €	Cena w USD	1 884 \$
Czynsz ofertowy	7 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	168 m ²	Powierzchnia działki	399 m ²
Powierzchnia użytkowa	168 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	NIE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Lodówka	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	4177		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**