



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

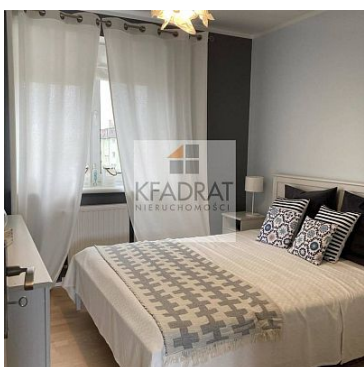
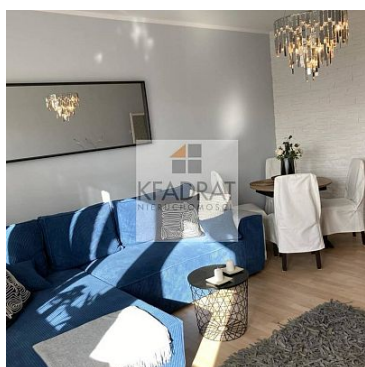
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,00 m²,

MIERZYN

Cena **3 300** zł



Czy chcesz zamieszkać w cichej i spokojnej okolicy, z jednoczesnym szybkim dojazdem do centrum Szczecina? Jeśli tak, to nasza oferta może być tym czego szukasz.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu 3 pokojowego mieszkania, zlokalizowanego na Mierzynie, w pobliżu sklepu Lidl i ulicy Weleckiej. Okolica jest dobrze skomunikowana przez pobliską linię autobusową, a w pobliżu znajduje się pętla tramwajowa Gumieńce. Nieopodal markety i sklepy oraz CH Ster. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Największy jest słoneczny salon, otwarty na przedpokój, o powierzchni około 20m² z wyjściem na duży balkon. Drugi pokój, również z wystawą na zachodnią stronę, służył do tej pory dzieciom. Ostatnim pokojem jest sypialnia, ze wschodnią wystawą. Dodatkowym pomieszczeniem jest



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

mała, osobna garderoba. Kuchnia z pełnym wyposażeniem AGD – zmywarka, lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap. W łazience do dyspozycji wanna narożnikowa, umywalka z szafką, podświetlane szklane półki, pralka.

Mieszkanie posiada pełne umeblowanie i można w nim zamieszkać od zaraz, jest utrzymane w dobrym stanie.

Ogrzewanie i ciepła woda – z wymienionego niedawno pieca gazowego. Rachunki dwumiesięczne zimą to około 400 zł. Pozostałe opłaty to czynsz na rzecz wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 600 zł oraz prąd.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania!

Symbol	90/10212/OMW	Symbol SWO	422888
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2024	Cena	3 300 PLN
Cena w EURO	764 €	Cena w USD	829 \$
Czynsz ofertowy	3 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Ulica	Za Wiatrakiem	Powierzchnia całkowita	72 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1990
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Czynsz administracyjny	600 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl