



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

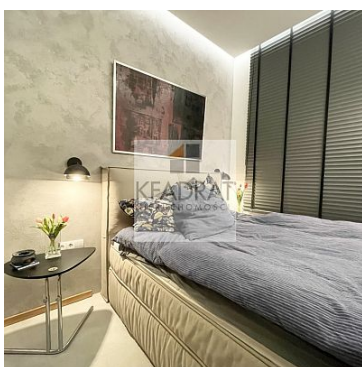
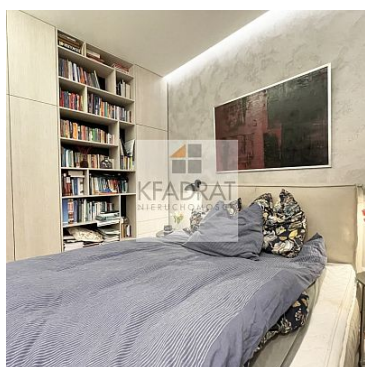
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,17 m²,

SZCZECIN, JASNE BŁONIA

Cena **535 000** zł



Oferta sprzedaży wyjątkowego dwupokojowego, gotowego do wprowadzenia mieszkania o powierzchni 39,17 m², w skład którego wchodzi:

- salon (sofa, duża szafa w zabudowie, stół kawowy, szafka RTV)
- sypialnia, do której wchodzi z salonu (wysokie łóżko, szafa z regałami w zabudowie na całej ścianie)
- kuchnia w zabudowie z nowym sprzętem AGD
- łazienka z prysznicem



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Dodatkowo do mieszkania przynależy przestronna, zadbana piwnica, w której znajduje się bojler.

Nieruchomość położona jest przy Jasnych Błoniach.

Okazała willa ma zadbaną elewację i klatkę schodową. Budynek otacza ogrodzony teren zielony – do użytku mieszkańców. Ponadto wydzielona została część terenu na ogródek – do użytku własnego.

Czynsz do wspólnoty wraz z funduszem remontowym: 465 zł

W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont. Wymieniono instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, wylano posadzki cementowo-żywicze. Dużym atutem nieruchomości jest bardzo starannie i estetycznie wykonana zabudowa meblowa znajdująca się w przedpokoju, tworząca dużo miejsca na przechowywanie.

Serdecznie zapraszam do kontaktu

Symbol	GAL21258	Symbol SWO	422882
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2024	Cena	535 000 PLN
Cena w EURO	123 853 €	Cena w USD	134 392 \$
Cena za m2	13 658 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	JASNE BŁONIA	Ulica	Królowej Korony Polskiej
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Czynsz administracyjny	465 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**