



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,36 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **519 000** zł



Oferta sprzedaży dotyczy 3 pokojowego mieszkania położonego na 1 piętrze, dobrze utrzymanej kamienicy. Nieruchomość położona w świetnej lokalizacji - okolice Parku Żeromskiego.

Na powierzchnię 66,36 m² , składa się :

- salon 18,67 m²
- sypialnia 12,42 m²
- pokój biurowy 13,87 m²
- oddzielna kuchnia 9,68 m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienka z toaletą i prysznicem 4,20 m²
- przedpokój 8,41 m²

Do mieszkania przynależy piwnica o wielkości 7,02m².

Brak strefy płatnego parkowania.

Czynsz wynosi 462,63zł, ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego.

Polecam ze względu na świetną lokalizację.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN32602	Symbol SWO	414049
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	519 000 PLN	Cena w EURO	120 149 €
Cena w USD	130 373 \$	Cena za m ²	7 821 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	66 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	5183
Czynsz administracyjny	463 PLN		





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Wiele ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl