



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 145,00 m²,

DOBRA

Cena **435 000** zł



Polska - Geoportal otwartych danych przestrzennych
skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie polska.e-mapa.net dnia 2024-04-10 14:12:30

strona 1



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Pięknie położona działka budowlana w otulinie lasu, blisko przystanku ok. 200m, sklepów ok. 400m oraz szkoły ok. 800m.

Dojazd do działki gminną drogą asfaltową, następnie ok. 120 metrów szeroką prywatną drogą utwardzoną z latarniami ulicznymi. Do tej drogi nabywamy udziały w cenie działki.

Dla tego terenu obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, według którego:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje naziemne z wysokim dachem użytkowym,
- dach wysoki o kącie nachylenia połąci nie mniejszym niż 33* i nie większym niż 50*,
- powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60% powierzchni działki.

Możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 1142m2 w takiej samej cenie.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	BON45358	Symbol SWO	422878
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	435 000 PLN
Cena w EURO	100 703 €	Cena w USD	109 272 \$
Cena za m2	380 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 145 m²
Szerokość działki (mb.)	21	Długość działki (mb.)	55
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**