



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

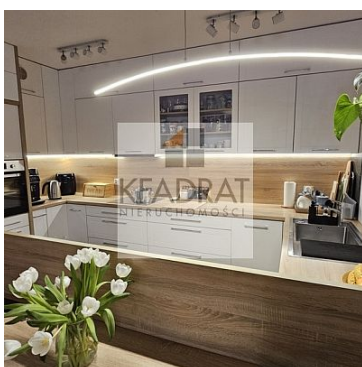
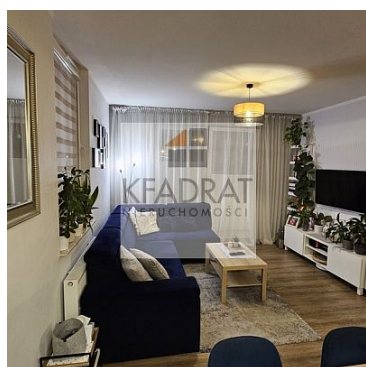
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **799 000** zł



Do sprzedania trzy pokojowe mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Nowa Cukrownia Gumieńce Szczecin na parterze z wyjściem na słoneczny taras i część ogrodową. Na 66 m² składają się: przedpokój, łazienka razem z WC, dwie sypialnie oraz salon z aneksem kuchennym. Mieszkanie zostało wykończzone w wysokim standardzie dbając o detale. Na podłogach panele winylowe odporne na wodę, w sypialniach jak i przedpokoju zainstalowane szafy wnękowe na wymiar. Kuchnia wykonana na zamówienie wraz ze sprzętem AGD firmy Whirlpool. Ściany gładzone malowane. W oknach zamontowane rolety antywłamaniowe oraz moskitiery. CO i CW sieć miejska SEC, dodatkowe ogrzewanie podłogowe w łazience. Do mieszkania przynależy 15 metrowy taras oraz 67 metrowy ogródek zagospodarowany licznymi nasadzeniami, oraz zainstalowane zraszacze do podlewania trawy. Do mieszkania przynależy również komórka wielkości 4,12m². Mieszkanie jest sprzedawane z większością mebli gł.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

zabudowy stałego oświetlenia i inne dodatki. Zweryfikuj ofertę osobiście naprawdę warto, zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ22045	Symbol SWO	422865
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2024	Cena	799 000 PLN
Cena w EURO	184 969 €	Cena w USD	200 709 \$
Cena za m2	12 106 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego	Powierzchnia całkowita	66 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	560 PLN		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**