



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

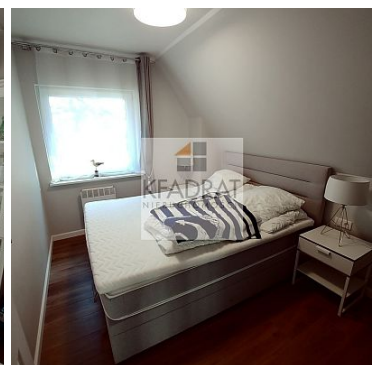
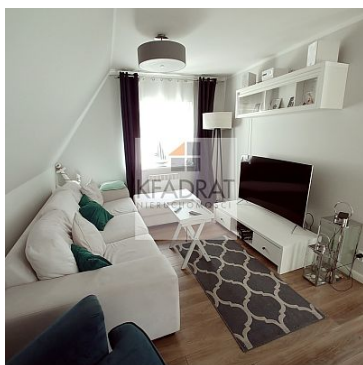
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 36,65 m²,

ŁUKĘCIN

Cena **990 000** zł



W ofercie posiadamy ładny apartament zlokalizowany w Łukęcinie, wynajmowany od lat i cieszący się bardzo dobrym zainteresowaniem. Budynek 4 kondygnacyjny powstał w 2017r. i posiada windę. Cały teren jest zamknięty i posiada całodobową ochronę i obsługę osiedla.

Do dyspozycji mamy darmowy parking na terenie osiedla, odkryty basen, boisko do siatkówki, czy palenisko do grillowania.

Lokal nie mieszkalny jest 2-poziomowy i posiada 5 pokoi. Gustownie wykończony apartament ma wiele akcentów nadmorskich.

Na I poziomie hol, łazienka, duży pokój połączony z aneksem kuchennym oraz zamknięta oddzielna sypialnia.



KFADRAT

Balkon z widokiem na las iglasty.

II poziom to otwarta przestrzeń jako trzeci pokój, z niego wchodzimy do dwóch zamykanych sypialni.

W całym lokalu ogrzewanie elektryczne, 2 oddzielne klimatyzatory. Niski czynsz 400zł.

Łukęcin to osada letniskowa w północno-zachodniej Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie kamieńskim, w gminie Dziwnów, położona między Dziwnówkiem a Pobierowem, na Wybrzeżu Trzebiatowskim. Budynek, który powstał w 2017r. położony jest wśród iglastego lasu oddzielającego Bałtyk od miejscowości. W Łukęcinie jest piaszczysta i dosyć szeroka plaża. Główne wejście na plażę wiedzie po schodach. Na plaży znajdują się nieduża platforma widokowa.

Zapraszamy!

Symbol	HOR21559	Symbol SWO	422829
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena	990 000 PLN
Cena w EURO	229 185 €	Cena w USD	248 688 \$
Cena za m2	27 012 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIENSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	ŁUKĘCIN
Ulica	Spacerowa	Powierzchnia całkowita	37 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	5
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20464



KFADRAT

Czynsz administracyjny

400 PLN

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**