



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

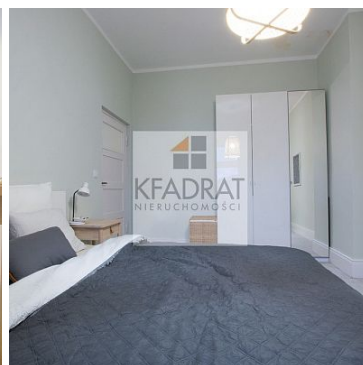
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,31 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż przestronne 2 pokojowe rozkładowe mieszkanie położone przy ul. Żupańskiego w okolicy Parku Kasprowicza.

Lokal położony na 3 piętrze kamienicy. Mieszkanie jest umeblowane i w pełni wyposażone - tak jak na zdjęciach. Pow. użytkowa to ok. 48,31m² w jej skład wchodzi dwa rozkładowe pokoje, kuchnia z oknem, łazienka, przedpokój. Instalacja Internetu światłowód orange. W okolicy przystanki tramwajowe i autobusowe. Czynsz do zarządcy zawierający zaliczkę na wodę zimną ok. 430zł, prąd, gaz ok. (100zł/mies w okresie letnim, 300-400/mies w okresie zimowym). Ogrzewanie z pieca dwu obiegowego. Mieszkanie jest jasne i słoneczne.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS21835	Symbol SWO	422822
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	09.04.2024	Cena	449 000 PLN
Cena w EURO	103 944 €	Cena w USD	112 789 \$
Cena za m2	9 294 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Jana Żupańskiego	Powierzchnia całkowita	48 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Balkon	JEST	Nr Licencji	18874
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl