



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

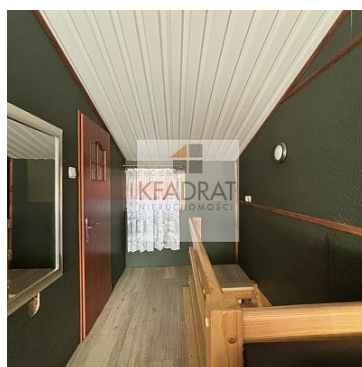
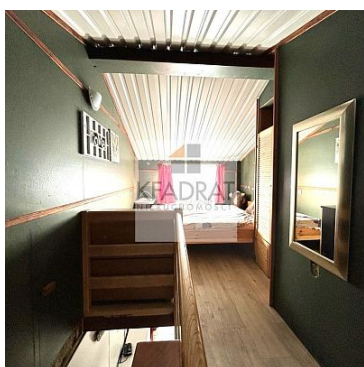
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,00 m², pow. działki: 12,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **100 000** zł



Nie przegap tej okazji!

Mamy do zaoferowania przepiękny domek letniskowy/całoroczny wraz z miejscem do stacjonowanie łódki.

To idealne miejsce dla osób pragnących odpocząć w pięknym otoczeniu przyrody.

Powierzchnia domku: 30 m²

- Wnętrze domku składa się z otwartej kuchni połączonej z salonem, co tworzy przestronne i komfortowe miejsce



KFADRAT

do spędzania czasu.

- Na użytkowym poddaszu znajduje się sypialnia z łazienką.
- Przed domkiem mieści się taras o powierzchni około 12 m², gdzie można zaaranżować strefę wypoczynkową z meblami ogrodowymi i cieszyć się urokami natury.

W pobliżu znajduje się specjalnie przygotowane miejsce, gdzie można zwodować łódź oraz korzystać z pomostu. Pomost zapewnia dogodne warunki do cumowania i postoju łódki. Jest on solidny, bezpieczny i wyposażony w niezbędne udogodnienia, takie jak drewniane bariery ochronne czy odpowiednio zamontowane uchwyty do mocowania lin cumowniczych.

* Obszar monitorowany całą dobę.

* Dodatkowe udogodnienia: świetlica, plac zabaw, wiata.

Dodatkowo, możliwe jest zakupienie garażu blaszanego o powierzchni 23 m² - cena garażu nie jest zawarta w cenie sprzedaży domku.

Skontaktuj się z nami już dziś i zaplanuj swoje wymarzone letnie lub całoroczne wakacje w naszym przytulnym domku!

Symbol	ROY03473	Symbol SWO	422821
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.12.2023	Cena	100 000 PLN
Cena w EURO	23 150 €	Cena w USD	25 120 \$
Cena za m2	3 333 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Bydgoska	Powierzchnia całkowita	30 m ²
Powierzchnia działki	12 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	30 m ²	Forma własności działki	MIESZANE
Rodzaj domu	LETNISKOWY	Rok budowy	20000
Standard	DOBRY	Materiał ścian	DREWNO
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	2



KFADRAT
NIE RUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Ilość pieter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	INNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	INNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pralka	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	JEST
Nr Licencji	18591		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl