



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 160,00 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **800 000** zł



Oferujemy do sprzedaży dwie działki budowlane o łącznej pow. 1160 m² z rozpoczętą budową w Wołczkowie w ciekawym miejscu otoczonej zabudową domów jednorodzinnych.

Na terenie są już przyłączone media i wylana płyta fundamentowa.

- powierzchnia płyty fundamentowej 270,00 m²
- Media: woda, gaz, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna ogólnospławna, kanalizacja deszczowa do zbiornika bezodpływowego
- Na działkę wydano pozwolenie na budowę, z zatwierdzonym projektem budowy domku w zabudowie bliźniaczej.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

W razie zainteresowania ofertą kupna działki wszystkie dokumenty i zatwierdzone projekty są do wglądu.

Zaprojektowany dom o nazwie - Dom wśród Malin to dwurodzinny dom, parterowy z poddaszem użytkowym przeznaczony do zabudowy bliźniaczej.

Segment obejmuje dwa niezależne funkcjonalnie mieszkania dostępne ze wspólnej klatki schodowej.

Wygodne rozwiązania architektoniczne oraz minimum komunikacji sprawiają, że wnętrza są przestronne oraz funkcjonalne.

Atutem projektu jest efektywnie zagospodarowana przestrzeń mieszkalna, a garderoby oraz dodatkowe miejsca na przechowywanie w postaci szaf ściennych podnoszą komfort użytkowania domu.

Oferta idealna dla inwestorów oraz dla osób chcących się w krótkim czasie wybudować i szybko zamieszkać. Działka jest sprzedawana przez firmę i w cenie jest zawarty podatek VAT.

Polecam ze względu na lokalizację, cenę i aktualne dokumenty pozwalające na szybką sprzedaż nieruchomości. Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na bezpłatną prezentację.

Symbol	ARK26242	Symbol SWO	422742
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	800 000 PLN	Cena w EURO	185 200 €
Cena w USD	200 960 \$	Cena za m2	690 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Powierzchnia działki	1 160 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	26541		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl