



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

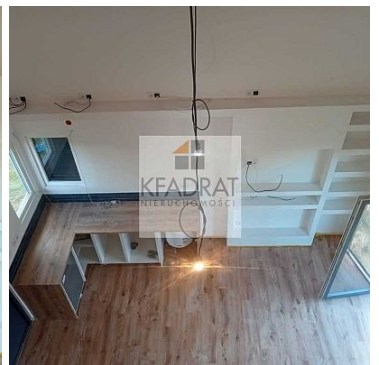
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,00 m², pow. działki: 972,00 m²,

CHŁOPOWO

Cena **359 000** zł



Na sprzedaż domek letniskowy w miejscowości Chłopowo nad jeziorem.

Domek o metrażu około 35m² z antresolą położony na działce o powierzchni 972m².

Dodatkowo wybudowana została ocieplona szopka około 9m².

Zagospodarowana została także przestrzeń na składanie drewna.

Dom został postawiony na płycie fundamentowej, styropianie i posadzce. Izolacja wełniana, natomiast na zewnątrz tynk.

Estetycznie dobrane okna - na zewnątrz mamy antracyt, natomiast we wnętrzu białe ramy.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Ogrzewanie - możliwość zamontowania pieca wolnostojącego - kozy.
Ciepła woda z bojlera.

Teren zamknięty płotem z bramą wjazdową oraz furtką.

Domek letniskowy gotowy na wprowadzenie. Pod klienta możliwość wykończenia kuchni o fronty.
W oknach zamontowane zostały rolety zewnętrzne.

Wjazd na posesję od strony południowej.

Teren w okolicy to inne niskie zabudowy oraz pola i lasy. Gratka dla tych, którzy cenią sobie ciszę i naturę.
Pieszko nad jezioro 5min.

Droga dojazdowa polna.
Klasa gleby IVa.

W pobliżu jedno z największych w Polsce pole golfowe Modry Las i Lasy Bierzwnickie.

Klucze w biurze. Wyłączność.

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Serdecznie zapraszam!

Symbol	ELT33390	Symbol SWO	422736
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	359 000 PLN	Cena w EURO	83 109 €
Cena w USD	90 181 \$	Cena za m2	10 257 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	KRZĘCIN
Miejscowość	CHŁOPOWO	Powierzchnia całkowita	35 m²
Powierzchnia działki	972 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	35 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	LETNISKOWY	Rok budowy	2022
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	DREWNO
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	INNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	27243		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**