



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI

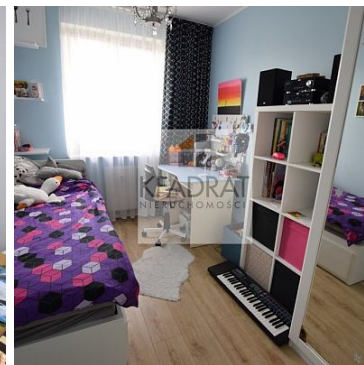
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,75 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **699 000** zł



Przytulne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 64,75 m², zlokalizowane w spokojnej dzielnicy Warszewo.

Mieszkanie położone na 2 piętrze bardzo dobrze utrzymanego, niskiego budynku z 2007r.

Na powierzchnię 64,75 m² składają się:

- przestronny salon z wyjściem na jeden z balkonów,
- 2 dobrze ustawne pokoje sypialne z wyjściem na drugi balkon,
- oddzielna kuchnia,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienka z kabiną prysznicową oraz toaletą,
- garderoba,
- przedpokój.

Rozkładowy układ pomieszczeń. Wystawa okien północ-południe.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie jasne, dobrze ustawne. W przedpokoju - szafa w zabudowie.

Do mieszkania przynależy stanowisko parkingowe. Cena miejsca postojowego - 30.000zł (zakup obligatoryjny).

Bardzo dobra lokalizacja. W pobliżu nieruchomości znajdują się: markety spożywcze (Netto, Biedronka, Lidl), piekarnia, kiosk, stacja paliw, myjnia, przystanki komunikacji miejskiej, w niewielkiej odległości - przedszkola i szkoły.

Lokal atrakcyjny, godny polecenia. Polecam szczególnie rodzinom ze względu na świetną lokalizację, niedaleką odległość do szkół i przedszkoli, a także łatwy dostęp do tras rowerowo-spacerowych.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Symbol	IDN33049	Symbol SWO	422724
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena w EURO	161 819 €
Cena w USD	175 589 \$	Cena za m2	10 795 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	65 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	24616	Czynsz administracyjny	768 PLN



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**