

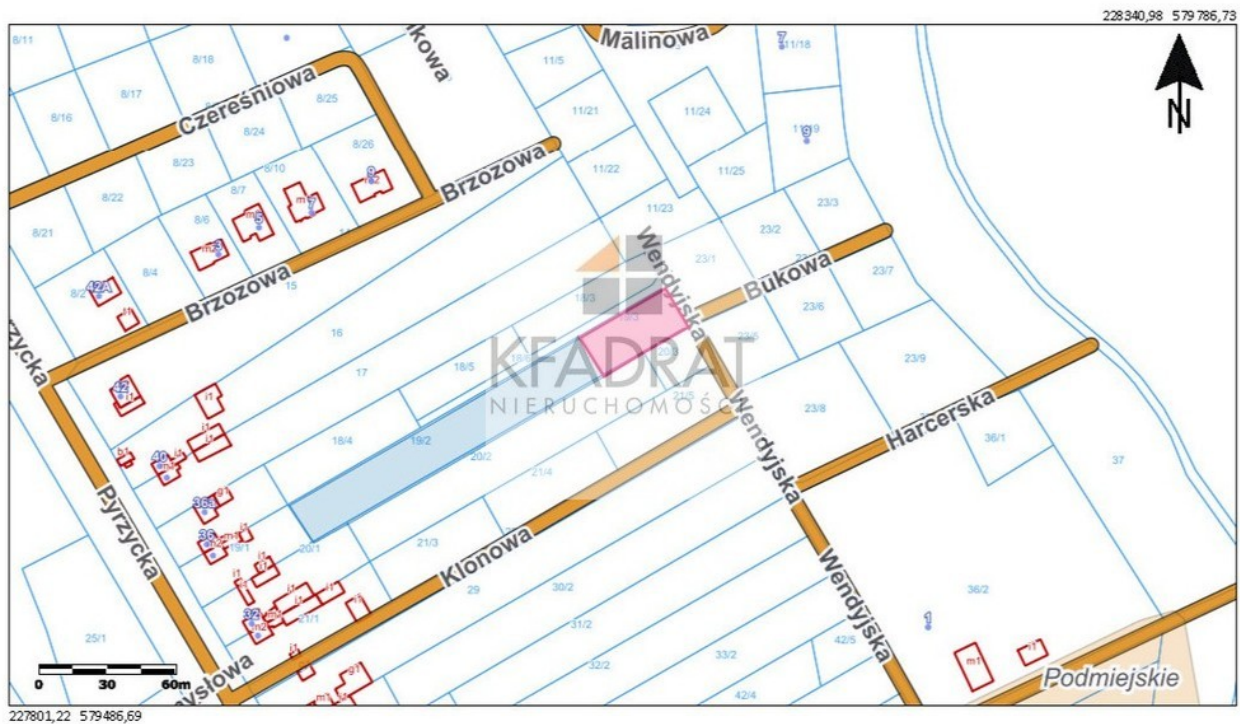


Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 752,00 m²,
LIPIANY

Cena **225 000** zł



Na sprzedaż działka położona w przy ul. Wendyjskiej o powierzchni 3.752 m² w odległości około 100 m od Jeziora Lipiańskiego.

Dla przedmiotowego terenu składającego się z 2 działek o nr 19/2 i 19/3 zostały wydane 28.12.2023 warunki zabudowy na budowę 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z budową drogi wewnętrznej.

Powierzchnia zabudowy do 11,9%
Powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 45%
Szerokość elewacji frontowej od 7,2 do 10,8 m
Dach dwuspadowy o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni

Media w drodze.

Serdecznie zapraszam



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MRH20580	Symbol SWO	422709
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.04.2024	Cena	225 000 PLN
Cena w EURO	52 088 €	Cena w USD	56 520 \$
Cena za m2	60 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	LIPIANY	Miejscowość	LIPIANY
Ulica	Wendyjska	Powierzchnia działki	3 752 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	21364



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl