



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 85,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 000** zł



Bardzo ładne 3 pokojowe mieszkanie-apartament z 300m2 pięknym ogródkiem i 2 miejscami postojowymi. Standard mieszkania wysoki. Wynajem na min 1 rok (od 15.05.24r). Mieszkanie znajduje się na parterze w 2 piętrowym budynku. Na osiedlu znajduje się plac zabaw. Apartament składa się z 3 pokoi: salon o powierzchni 22m2 od strony południowej z wyjściem na słoneczny taras 20m2, sypialni 14m2, sypialni 18m2, kuchni 12m2, łazienki 5m2 i osobnej garderoby oraz dużego hallu. Atutem apartamentu jest osobne wejście do mieszkania bezpośrednio z parkingu. Mieszkanie posiada indywidualne ogrzewanie gazowe, grzejniki panelowe, piec gazowy Vaillant. Jest również instalacja alarmowa z systemem podłączonym do monitoringu, okna i drzwi są antywłamaniowe. Videodomofon z widokiem na osiedle. Mieszkanie całkowicie wyposażone. Na ogródku jest postawiona drewnitna z oświetleniem i przeznaczeniem na rowery, kosiarkę do trawy i grilla. Piękny ogród z



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

licznymi nasadzeniami jest bardzo słoneczny i znajduje się od strony południowej. Zapraszam na prezentację.

Symbol	VSZ21458	Symbol SWO	422674
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000 PLN	Cena w EURO	1 158 €
Cena w USD	1 256 \$	Czynsz ofertowy	5 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	85 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	6665	Czynsz administracyjny	640 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**