



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40,50 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 700** zł



Do wynajęcia przestronna kawalerka o powierzchni 40,5 m<sup>2</sup>, zlokalizowana na Warszawie, w budynku z cegły z 2000r. Pokój z wyjściem na balkon od strony południowej, na wyposażeniu obszerna 4-drzwiowa szafa w zabudowie, rozkładana sofa, biurko z krzesłem, regał. Oddzielna, duża kuchnia z meblami, kuchenka gazowo-elektryczna, lodówka. Przedpokój z którego jest wejście do łazienki wykończonych w glazurze i terakocie z wanną i wc. Do dyspozycji najemcy pralka. Koszty najmu: czynsz najmu 1700 zł., czynsz administracyjny 484 zł (zawiera zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie), dodatkowo wg wskazania licznika prąd i gaz oraz usługi teleinformatyczne. Za dodatkową opłatą w wysokości 150 zł dostępne miejsce postojowe przed budynkiem. Kaucja 2000 zł.



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

# KFADRAT

## NIERUCHOMOŚCI

Zapraszam !

|                                 |                        |                        |                           |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|
| Symbol                          | CIT23469               | Symbol SWO             | 368032                    |
| Rodzaj nieruchomości            | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM                   |
| Status                          | AKTUALNA               | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                    |
| Nieruchomość dostępna od        | 02.01.2024             | Cena                   | 1 700 PLN                 |
| Cena w EURO                     | 394 €                  | Cena w USD             | 427 \$                    |
| Czynsz ofertowy                 | 1 700 PLN              | Kraj                   | POLSKA                    |
| Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat                 | SZCZECIN                  |
| Gmina                           | SZCZECIN               | Miejscowość            | SZCZECIN                  |
| Prawobrzeże /lewobrzeże         | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle    | WARSZEWO                  |
| Ulica                           | Duńska                 | Powierzchnia całkowita | 41 m²                     |
| Rodzaj mieszkania               | 1-POKOJOWE             | Rodzaj budynku         | NISKI BLOK                |
| Rok budowy                      | 2000                   | Standard               | DOBRY                     |
| Materiał ścian                  | CEGLA                  | Typ kuchni             | ODDZIELNA                 |
| Liczba łazienek                 | 1                      | Droga dojazdowa        | ASFALTOWA                 |
| Liczba pokoi                    | 1                      | Piętro                 | 2                         |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 3                      | Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA              |
| Ogrzewanie                      | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności        | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE |
| Liczba miejsc parkingowych      | 1                      | Balkon                 | JEST                      |
| Nr Licencji                     | 7216                   | Czynsz administracyjny | 484 PLN                   |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)