



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

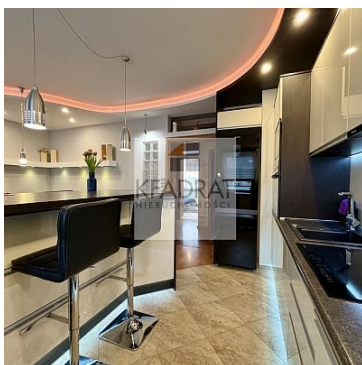
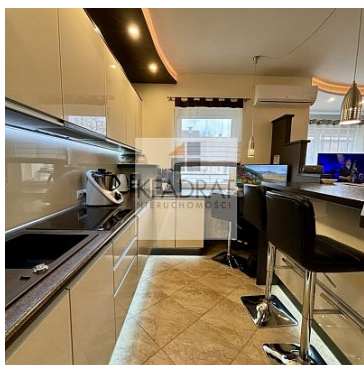
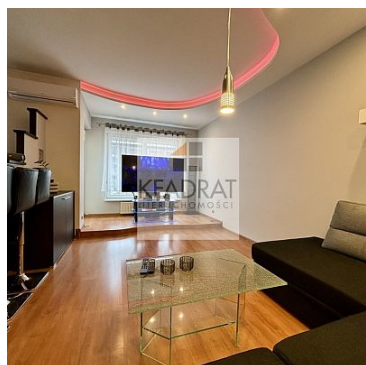
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,38 m²,

SZCZECIN, ŁĘKNO

Cena **699 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania znajdującego się w cichej i spokojnej okolicy, w dzielnicy Łęknó. Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze niskiego bloku.

Na powierzchnię 60,38m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie
- łazienka z WC
- korytarz.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Salon bardzo ustawny, a z niego wyjście na spory balkon (4m²). Łazienka zadowoli każdego przyszłego mieszkańca ponieważ prócz nietuzinkowego designu posiada dużą wannę jak i prysznic. W oby dwóch sypialniach ściany są gładzone i pomalowane w jasnych kolorach. Na podłogach panele. W kuchni zdecydowanie przykuwa uwagę wyspa z hokerami. Meble są białe a wszystkie elementy i detale ciemne. Przestronny korytarz z luksferami, które idealnie komponują się z ciekawym oświetleniem na suficie. W mieszkaniu drewniana stolarka okienna. Drzwi antywłamaniowe. Dodatkowo komfort w ciepłe dni zapewni nam klimatyzacja.

Dzięki niebanalnym szczegółom jak oświetlenie nieruchomość nabrała niezwykłego uroku.

Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi 360 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Osiedle jest zamknięte i strzeżone przez co można czuć się bezpiecznie. W środku pięknie zagospodarowana przestrzeń między budynkami, która jest dostępna dla wszystkich mieszkańców.

Gorąco polecamy szczególnie ze względu na lokalizację i zieloną, spokojną okolicę.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MAP22761	Symbol SWO	422540
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.03.2024	Cena	699 000 PLN
Cena w EURO	161 819 €	Cena w USD	175 589 \$
Cena za m2	11 577 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŁĘKNO
Ulica	Maksyma Gorkiego	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2003	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	TAK



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie

C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna

JEST

Internet

JEST

Telewizja kablowa

JEST

Ochrona

JEST

Monitoring

JEST

Osiedle zamknięte

JEST

Liczba miejsc parkingowych

1

Balkon

JEST

Nr Licencji

20713

Czynsz administracyjny

360 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**