



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

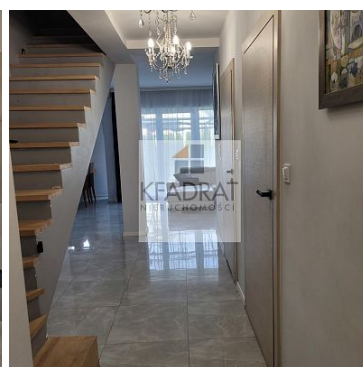
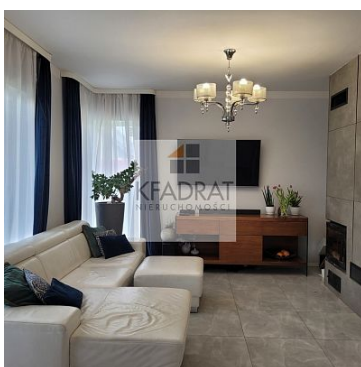
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 185,00 m², pow. działki: 460,00 m²,

MIERZYN

Cena **1 802 000** zł



Oferta sprzedaży domu w zabudowie bliźniaczej, który został oddany do użytku w 2019 roku. Zlokalizowany w bliskim Mierzynie, otoczony domami jednorodzinnymi i zielenią, ten dom o powierzchni 185 m² to prawdziwa perełka.

Wnętrze zachwyca elegancją i funkcjonalnością, oferując na parterze przestronny salon z kuchnią, wyjście na taras, łazienkę z kabiną prysznicową oraz obszerną przestrzeń gospodarczą.

Na piętrze znajdują się cztery sypialnie i łazienka z elegancką wolnostojącą wanną, a na poddaszu czeka 33-metrowy pokój, idealny na różnorodne cele.



KFADRAT

Dom wykończony najwyższej jakości materiałami, emanuje jasnością i przestronnością. We wszystkich pomieszczeniach panoramiczne okna trzyszybowe.

Ogrzewany piecem gazowym z zasobnikiem oraz kominkiem. Dom posiada wspaniały ogród o powierzchni ponad 450 m² z dużym tarasem i uroczą pergolą.

Dodatkowo, zainstalowana fotowoltaika redukuje koszty energii elektrycznej, a automatyczna instalacja koszenia trawnika ułatwia utrzymanie ogrodu w doskonałej kondycji.

Serdecznie zapraszam na prezentację!!

Symbol	KMF26465	Symbol SWO	422535
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 802 000 PLN	Cena w EURO	417 163 €
Cena w USD	452 662 \$	Cena za m ²	9 741 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Powierzchnia całkowita	185 m ²
Powierzchnia działki	460 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	156 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Garaż	JEST	Nr Licencji	20405





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl