



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

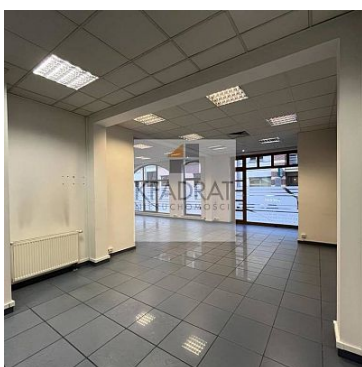
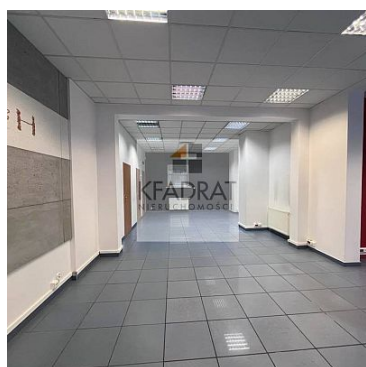
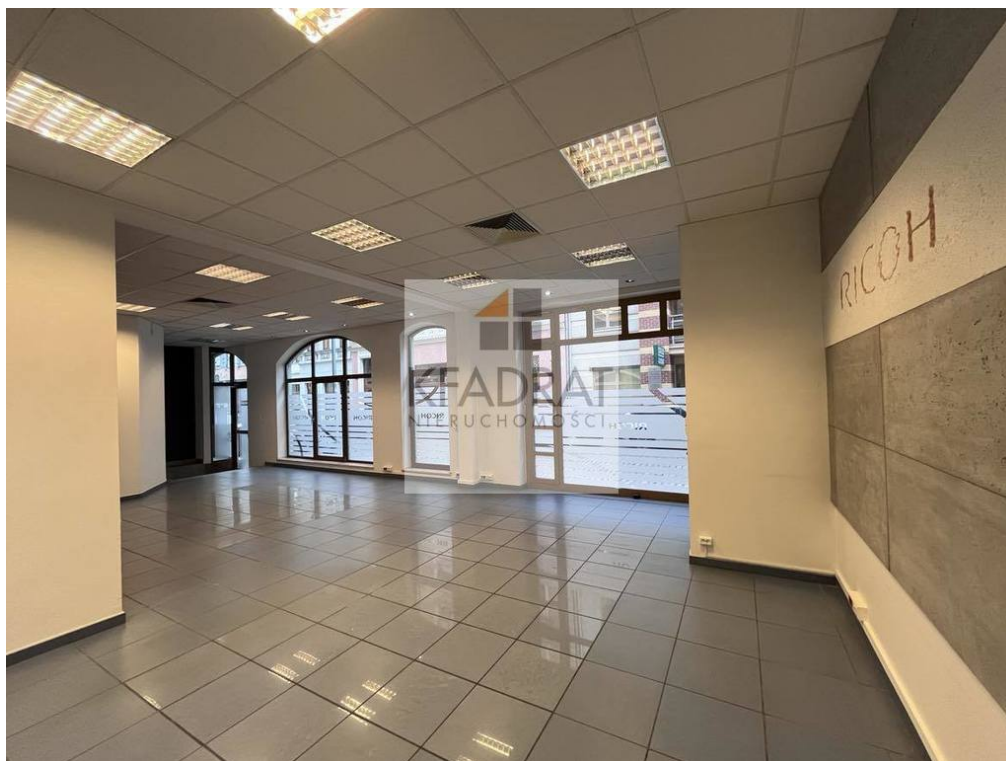
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 68,02 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż przestronny lokal handlowo-usługowy zlokalizowany w samym sercu Szczecina, na parterze budynku przy ul.Tkackiej.

Lokal o powierzchni 68,02m² składa się z otwartej sali, dwóch łazienek, pomieszczenia socjalnego oraz niezależnego wejścia do lokalu.

Idealna lokalizacja zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp zarówno dla klientów, jak i pracowników. Lokal znajduje się w bliskiej odległości sklepów, restauracji, środków komunikacji miejskiej.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Lokal jest gotowy do przyjęcia różnych konceptów biznesowych, a elastyczna przestrzeń daje możliwość dowolnej aranżacji lokalu.

Koszty administracyjne 700zł, prąd.

Lokal jest sprzedawany bez opłaty VAT.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje!

Symbol	SWN31762	Symbol SWO	422503
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.01.2024	Cena	699 000 PLN
Cena w EURO	161 819 €	Cena w USD	175 589 \$
Cena za m2	10 276 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	68 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2001	Standard	WYSOKI STANDARD
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	27887



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl