



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

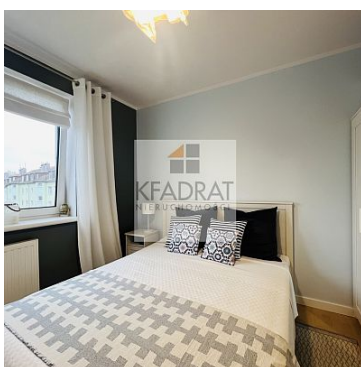
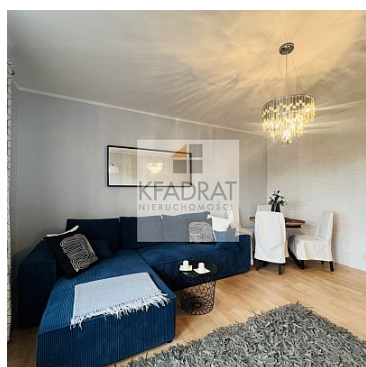
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,46 m²,

MIERZYN

Cena **3 300** zł



Na wynajem mieszkanie trzypokojowe z garażem na pograniczu Gumieniec i Mierzyna.

LOKALIZACJA

Osiedle z niską zabudową, w drugiej linii zabudowy.

W pobliżu liczne sklepy, obiekty użyteczności publicznej, punkty gastronomiczne. Łatwy dostęp do komunikacji miejskiej.

Na terenie osiedla plac zabaw, ogólnodostępne miejsca parkingowe.



MIESZKANIE

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Przestronne i jasne mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze niskiego budynku.

Na powierzchnię 71,46 m² składa się:

- jasny pokój dzienny z wyjściem na balkon, od strony zachodniej
- pokój dziecięcy z łóżkiem piętrowym
- sypialnia z dużym łóżkiem i szafą
- oddzielna kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętem AGD oraz pełnym wyposażeniem
- łazienka z narożną wanną i WC
- pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój z dwoma dużymi szafami, dodatkowo 2 pawlacze

Do mieszkania przynależy duża piwnica - 7,77 m².

DODATKOWE INFORMACJE

- czynsz administracyjny - zawiera zaliczki na wodę, zarząd nieruchomością, fundusz remontowy i śmieci - około 700 zł, przy 4 osobach
- dodatkowo płatny gaz i prąd
- kaucja - 6 600 złotych
- wymagany najem okazjonalny
- wynajem minimum na 12 miesięcy
- możliwy wynajem garażu pod budynkiem - dodatkowo płatny 500 zł miesięcznie

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45263	Symbol SWO	422437
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.03.2024	Cena	3 300 PLN
Cena w EURO	764 €	Cena w USD	829 \$
Czynsz ofertowy	3 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Ulica	Za Wiatrakiem	Powierzchnia całkowita	71 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1997	Standard	WYSOKI STANDARD



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	700 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**