



**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

pow. działki: 818,00 m<sup>2</sup>,

DOBRA

Cena **228 222** zł



Wyjątkowa działka w otoczeniu lasu o pow. 818m<sup>2</sup>, na jednym z najładniejszych, kameralnych osiedli w Dobrej. Tuż przy działce znajdują się media: prąd, gaz. W sąsiedztwie tylko nowe domy i las. To idealne miejsce dla osób poszukujących ciszy, spokoju oraz do obcowania z naturą. Stąd można obserwować piękne wschody i zachody słońca, przelot ptaków do rezerwatu Świdwie itp. W pobliżu nowoczesna szkoła podstawowa, liczne sklepy, apteka, restauracje, Aldi i Rossmann, ośrodki zdrowia, w tym Centrum Medyczne z dużą ilością specjalistów. Bardzo szybki dojazd do Szczecina i 5 linii autobusu miejskiego. W pobliżu liczne ścieżki rowerowe oraz rower miejski. Polecam tę wyjątkową nieruchomość. Nasze biuro gwarantuje również obsługę w zakresie uzyskania kredytu na zakup nieruchomości oraz ubezpieczenia już na etapie budowy. Zapraszam na prezentację.

|                          |              |                   |             |
|--------------------------|--------------|-------------------|-------------|
| Symbol                   | 43/14456/OGS | Symbol SWO        | 422421      |
| Rodzaj nieruchomości     | DZIAŁKA      | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ    |
| Status                   | AKTUALNA     | Rodzaj rynku      | WTÓRNY      |
| Nieruchomość dostępna od | 21.03.2024   | Cena              | 228 222 PLN |



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

# KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

|                         |                                |                     |                 |
|-------------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------|
| Cena w EURO             | 52 833 €                       | Cena w USD          | 57 329 \$       |
| Cena za m2              | 279 PLN                        | Kraj                | POLSKA          |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE             | Powiat              | POLICKI         |
| Gmina                   | DOBRA (SZCZECIŃSKA)            | Miejscowość         | DOBRA           |
| Powierzchnia działki    | 818 m²                         | Rodzaj działki      | ROLNO-BUDOWLANA |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                       | Droga dojazdowa     | UTWARDZONA      |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., GAZ, GAZ,<br>PRĄD | Energia elektryczna | JEST            |
| Podłączony gaz          | JEST                           |                     |                 |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**