



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,00 m²,

ŁOBEZ

Cena **260 000** zł



Masz dość płacenia czynszu? Chciałbyś prowadzić działalność, ale ceny za wynajem lokalu Cię przerażają? Mam rozwiązanie!!!!

W ofercie mieszkanie bezczynszowe o powierzchni 69 m² wraz z lokalem użytkowym o powierzchni użytkowej 23,91 m² oraz działką 345,5 m² w spokojnej okolicy domów jednorodzinnych w Łobzie!!!

Układ nieruchomości:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- kuchnia
- 3 pokoje
- łazienka

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Mieszkanie jest usytuowane na 1 piętrze w domu dwurodzinnym. Stan budynku dobry. Dach pokryty dachówką „karpówką”. Na podłodze deska podłogowa, panele, płytki. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Nieruchomość wymaga odświeżenia. Wszystkie instalacje wymienione ok. 10 lat temu. Pokoje rozkładowe. Dodatkowo do mieszkania przynależą dwie komórki, działka z drzewkami owocowymi, piwnice.

Lokal znajduje się przy mieszkaniu. Stan bardzo dobry. Posiada zaplecze sanitarne. Wszystkie zgody na prowadzenie działalności zostały uzyskane.

Niewątpliwym atutem jest położenie - dzielnica domków jednorodzinnych w Łobzie blisko centrum oraz podwórko. Idealna alternatywa dla osób mieszkających w bloku!!! W pobliżu markety, sklepy, rynek, sąd, szkoła, Komenda Policji, przychodnia, apteka, sąd, szkoła ponadpodstawowa, bank, restauracja. Roczny podatek od nieruchomości wynosi 470 zł. Wyposażenie w cenie!!!

Chciałbyś mieć mieszkanie z własnym podwórkiem? Masz pomysł na biznes ale nie masz lokalu? Znalazłeś ofertę idealną!!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Nie czekaj- zadzwoń już dziś!!!

Zapraszam na prezentację!!!!

Symbol	HES26475	Symbol SWO	395753
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	260 000 PLN	Cena w EURO	60 190 €
Cena w USD	65 312 \$	Cena za m2	3 768 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	ŁOBEZ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Miejscowość	ŁÓBEZ	Powierzchnia całkowita	69 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	1931	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	1 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**