



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

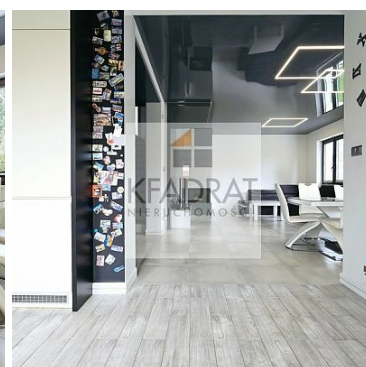
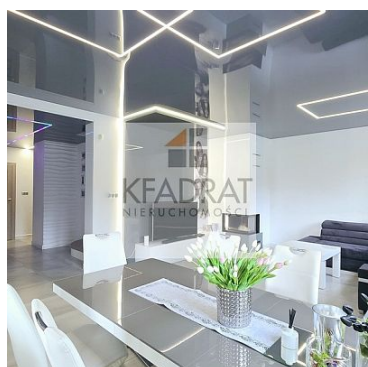
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 343,03 m², pow. działki: 931,00 m²,

STARGARD

Cena **1 999 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowy i nowoczesny dom wolnostojący posadowiony ładnie zagospodarowanej i ogrodzonej działce położony w Stargardzie. Znakomita lokalizacja; willowa dzielnica i spokojna uliczka z dobrym dojazdem do centrum Stargardu i na trasę S10, w pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, ośrodek sportowy, przychodnia lekarska, komunikacja miejska, tereny rekreacyjne itp.

Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu wysokiej jakości materiałów. Dom jest komfortowy i modny. Perfekcyjne wykończenie doskonale komponuje z



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

funkcjonalnością. W skład nieruchomości wchodzi:

parter:

- salon z kominkiem i jadalnią
- otwarta kuchnia
- gabinet
- łazienka z prysznicem
- wiatrołap z szafą w zabudowie
- holl
- pralnia
- korytarz
- garaż na dwa auta ze spiżarnią i kotłownią

piętro

- sypialnia z wyjściem na balkon
- 3 pokoje
- łazienka z wanną
- korytarz

dodatkowo poddasze wykończone OSB.

Dom był budowany "dla siebie" z wysokiej jakości materiałów z wykorzystaniem rozwiązań mających na celu wygodę użytkowania. Budynek wyposażony jest w ogrzewanie podłogowe, kominek, zmiękcacz wody, centralny odkurzacz, wideofon, monitoring, okna PCV w okleinie, brama na pilota. Budynek ocieplony styropianem grafitowym grubości 20 cm, dach wyłożony dachówką ceramiczną. Zadbany ogród z otwartym tarasem wyłożonym płytami dekoracyjnymi, trawa z rolki, nawadnianie. Ogródzenie panelowe, podjazd wyłożony kostką, liczne nasadzenia, opaski z kamieni.

Dom można nabyć z kompletnym wyposażeniem tworzącym niepowtarzalną całość. Wydanie do uzgodnienia. Zapraszam do obejrzenia na żywo.

Symbol	BON45222	Symbol SWO	422252
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 999 000 PLN	Cena w EURO	462 769 €
Cena w USD	502 149 \$	Cena za m2	5 827 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	343 m ²
Powierzchnia działki	931 m ²	Powierzchnia użytkowa	167 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2018



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**