



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **446 000** zł



Przytulne, bardzo słoneczne mieszkanie na Pomorzanach!!!

Nieruchomość idealna dla pary, rodziny 2+1, studenta lub pod inwestycję!!

Mieszkanie znajduje się na osiedlu z dużą liczbą drzew.

Świetnie skomunikowany budynek z 1970 roku, w cichej i spokojnej części Pomorzan.

W bliskiej okolicy przedszkole, kościół, linia tramwajowa oraz liczne sklepy.

48 m².

2 pokoje,



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

1 piętro w 4-piętrowym bloku.

Rok budowy bloku: 1970.

W skład mieszkania wchodzą:

- salon z balkonem francuskim
- sypialnia z szafą w zabudowie
- oddzielna-widna kuchnia
- łazienka
- przedpokój
- piwnica

Okna: plastikowe

Ekspozycja okien: wschód-zachód.

Ogrzewanie: miejskie.

Czynsz: 800 zł

AGD: kuchnia gazowa, piekarnik, pralka, zmywarka.

Osiedle bardzo dobrze skomunikowane- usytuowane blisko przystanku autobusowego oraz tramwajowego:

- autobusy: 53, 523, 528, 806

5 minut pieszo do przystanku tramwajowego:

- nr 7, 11, 12

Zapraszamy na prezentacje!!

Symbol	KMF26455	Symbol SWO	422211
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	446 000 PLN	Cena w EURO	103 249 €
Cena w USD	112 035 \$	Cena za m2	9 292 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Ruska	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	800 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**