



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 91,36 m²,

STARGARD

Cena **559 000** zł



Tylko u nas!

Oferta z niezwykłym potencjałem!

Przestronne mieszkanie i garaż połączony z piwnicą który można przerobić na lokal usługowy - a to wszystko w ścisłym Centrum Stargardu przy ulicy Słowackiego!

Lokal mieszkalny o pow. 91,36 m² składa się z :



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- 3 pokoi
- kuchni
- werandy
- łazienki z wc
- Przedpokoju

Całość po kapitalnym remoncie z zachowaniem oryginalnej stolarki drzwiowej oraz podłogowej co daje mieszkaniu niezwykle klimat i duszę. W mieszkaniu zostały wymienione wszystkie instalacje. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie z ogrzewaniem podłogowym.

Za budynkiem znajduje się zamykane podwórkó do wyłącznego korzystania przez mieszkańców wraz z terenem rekreacyjnym gdzie można odpoczywać i grillować w ciepłe dni wśród zieleni.

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia garażu który jest niezależną samodzielną nieruchomością na odrębnej KW który sąsiaduje z piwnicą przynależną do mieszkania - daje to duże możliwości inwestycyjne. Poprzedni właściciele otrzymali zgodę na adaptację garażu i piwnicy na lokal usługowy.

Oferta godna uwagi!

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	273/11683/OMS	Symbol SWO	422208
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	559 000 PLN	Cena w EURO	129 409 €
Cena w USD	140 421 \$	Cena za m2	6 119 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Juliusza Słowackiego
Powierzchnia całkowita	91 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICIA



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Czynsz administracyjny	960 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**