



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

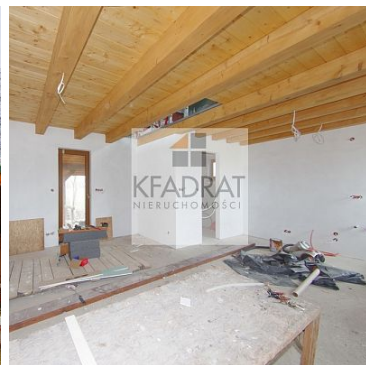
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m², pow. działki: 5 000,00 m²,

REDLINY

Cena **599 000** zł



Mała letniskowa posiadłość z możliwością mieszkania całorocznego na działce o pow. 5000m² zlokalizowanej w spokojnej cichej wsi ok. 8km od Pobierowa (morza) .

W skład nieruchomości wchodzi : Domek mieszkalny o całkowitej powierzchni 70m², 2 kontenery gospodarcze, namiot / warzywniak.

Teren działki w całości ogrodzony.

Dom: pow. całkowita 70m² (35m² parter + 35m² poddasze) . W części dolnej przewidziany aneks kuchenny w salonie i łazienka , z salonu wyjścia na zadaszone tarasy po obu stronach domu (wschód- zachód) . Poddasze łazienka oraz 1 lub 2 pokoje w zależności od aranżacji i potrzeb.

Wykończenie na dzień dzisiejszy (w cenie) budynek jest ocieplony, wewnątrz instalacje wod-kan i podłączenia do



KFADRAT

zasilania i szamba, podłączone ogrzewanie z osobnej kotłowni, tynki na parterze, dach pokryty dachówką .
Działka / zagospodarowanie : częściowo przygotowana pod uprawy (warzywa , owoce, itp.) , namiot foliowy /
"szklarnia". 2 pomieszczenia gospodarcze z sanitariatami (kontenery) , kotłownia / pomieszczenie gospodarcze.

Okolica - malowniczo i zacisznie pośród lasów , łąk i pól . Cisza i spokój. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna ,
letniskowa i wiejska.

Odległość do Pobierowa 8km. oraz niewiele dalej do nadmorskich miejscowości jak : Rewal, Niechorze ,
Pogorzelica, Dziwnów , Dziwnówek, Łukęcin.

Nieruchomość do wydania od zaraz.

Symbol	LOK21625	Symbol SWO	422199
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	8 557 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	ŚWIERZNO
Miejscowość	REDLINY	Powierzchnia całkowita	70 m²
Powierzchnia działki	5 000 m²	Szerokość działki (mb.)	40
Długość działki (mb.)	120	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	INNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9416



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl