



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

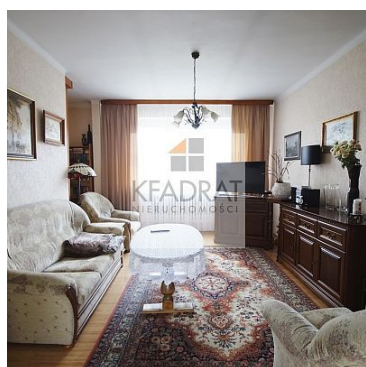
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,94 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **560 000** zł



Mieszkanie trzypokojowe o powierzchni 68,94 m² położone w ustronnym miejscu przy ul. Mieszka I w pobliżu ogródków działkowych.

Budynek czteropiętrowy ocieplony położony w zespole czterech budynków czteropiętrowych. Teren wokół zagospodarowany. W dzielnicy liczne placówki handlowe, szpital, szkoły podstawowe i przedszkola.

Do mieszkania przynależy piwnica. Jest także możliwość korzystania ze strychu. Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w budynku z lat pięćdziesiątych ubiegłego wieku.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Trzy pokoje o powierzchniach około 20 m², 12 m² oraz 10 m². Jeden pokój największy przejściowy. Kuchnia duża około 6 m² z dodatkowo zaadaptowanym balkonem. Meble kuchenne w cenie mieszkania a także sprzęt AGD - lodówka i kuchenka gazowa. Okna w mieszkaniu wymienione na PCV. Mieszkanie dwustronne. Widok na stronę południową i północną. Na podłogach w mieszkaniu panele. W przedpokoju i zabudowanym balkonie szafa typu Komandor. Drzwi do mieszkania antywłamaniowe typu Gerda. Na elewacji budynku czasza telewizji satelitarnej nc+ do wykorzystania.

Czynsz z funduszem remontowym z centralnym ogrzewaniem miejskim jak i ciepłą wodą wynosi 720,56 zł. Dodatkowo fundusz remontowy w wysokości 34,47 zł. Wyśmienita lokalizacja. Bardzo łatwy i szybki dojazd do centrum miasta, a także w kierunku autostrady i Berlina. Przy budynku miejsca parkingowe dostępne o każdej porze dnia. Blisko do Centrum Handlowego Molo, Ikei, Bricomana. Idealne miejsce jako miejsce zamieszkania lub jako inwestycja.

Cena wyjściowa mieszkania wynosi 560 000,00 zł.
Termin wydania do uzgodnienia.

Symbol	PTR25497	Symbol SWO	422057
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	560 000 PLN	Cena w EURO	129 640 €
Cena w USD	140 672 \$	Cena za m ²	8 123 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	Mieszka I
Powierzchnia całkowita	69 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1950
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Balkon	JEST	Nr Licencji	PFRN-1838
Czynsz administracyjny	721 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**