



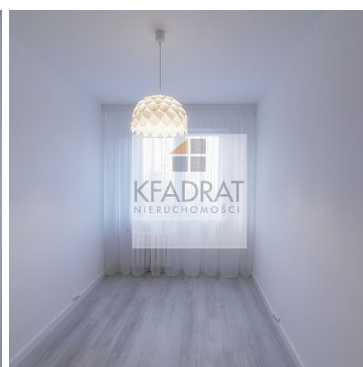
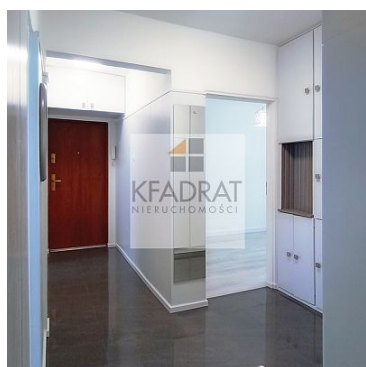
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,10 m²,
SZCZECIN, ZAWADZKIEGO-KLONOWICA

Cena **660 000** zł



Oferujemy na sprzedaż rozkładowe mieszkanie na pierwszym piętrze niskiego bloku na osiedlu Zawadzkiego - Klonowica. Na powierzchnię 63,1m² składają się: salon z obszernym balkonem, 3 pokoje, widna kuchnia, łazienka oraz WC. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica (3,48m²). Mieszkanie zostało wyremontowane w 2024, jest słoneczne i ciepłe co wynika ze świadectwa energetycznego. Budynek został ocieplony oraz w 2023 roku wykonano remont klatki schodowej. Ciepła i zimna woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz 650 PLN zależny od zużycia. Dodatkowo prąd i gaz w osobnym rozliczeniu. Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji w bliskiej okolicy Netto Arena, liczne sklepy, szkoły, przedszkole, żłobek. Bardzo łatwy dojazd do każdej części miasta. Mieszkanie dostępne od zaraz. Zapraszam na prezentację !



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MEM22412	Symbol SWO	422003
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.03.2024	Cena	660 000 PLN
Cena w EURO	152 790 €	Cena w USD	165 792 \$
Cena za m2	10 460 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO-KLONOWICA
Ulica	Tadeusza Zawadzkiego	Powierzchnia całkowita	63 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1977	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	650 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl