



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

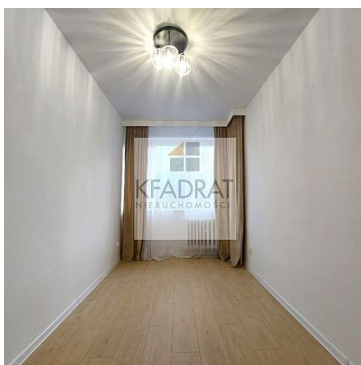
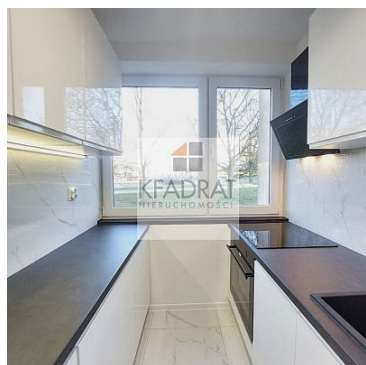
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,20 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **579 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż, świeżo po remoncie, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 47,2m² z dwoma balkonami i z ogródkiem!

MIESZKANIE

- 3 pokoje
- oddzielna kuchnia
- łazienka z wc



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- przedpokój
- 2 balkony

Usytuowane na parterze. Rozkładowe, do każdego pomieszczenia wejście z przedpokoju. Dwa balkony, w tym jeden francuski w pokoju sypialnianym, a drugi wychodzący z salonu bezpośrednio na ogródek (możliwość zamontowania furtki). Do mieszkania przynależy mała piwniczka.

Wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna oraz elektryczna.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynniki eksploatacyjne ok. 570zł + prąd wg zużycia.

WYPOSAŻENIE

- umeblowana kuchnia i łazienka
- nowe sprzęty: piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka No-Frost.

LOKALIZACJA

- brak strefy płatnego parkowania
- blisko do komunikacji miejskiej (linie tramwajowe nr 11 i autobusowe nr 53, 67, 525 i 526)
- naprzeciwko budynku sklep Żabka
- niedaleko apteki i kawiarnie

Nie przegap okazji i umów się na spotkanie!
Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45135	Symbol SWO	422002
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	579 000 PLN	Cena w EURO	134 039 €
Cena w USD	145 445 \$	Cena za m2	12 267 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Emilii Plater
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



KFADRAT
NIEUCHO

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	570 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**