



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

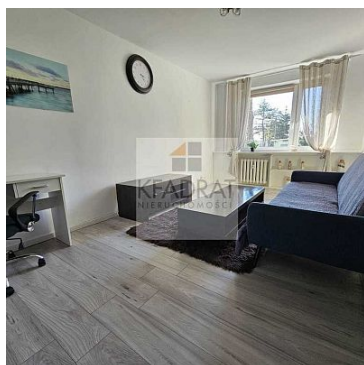
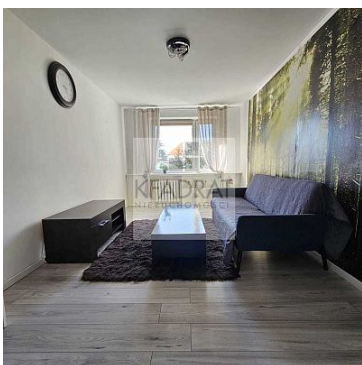
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 64,75 m²,

BORNE SULINOWO

Cena **299 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży przestronnego, **4-pokojowego** mieszkania położone **na parterze** w bloku przy ulicy Wojska Polskiego 29 w Bornem Suliniowie. Na **64,75 m.** powierzchni użytkowej mieszkania składają się:

- 4 pokoje,
- kuchnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest jasne i przytulne a dzięki przeprowadzonej termomodernizacji budynku bardzo ciepłe. Posiada ono niestandardowy układ pomieszczeń, z kuchni przechodzi się do oddzielnego pokoju, mogącego służyć za jadalnię.

Przestrzeń w pobliżu bloku jest zagospodarowana. Wokół budynku znajduje się dużo terenów zielonych, las, okolica jest spokojna, przy bloku są liczne miejsca parkingowe.

Istnieje również możliwość wykupienia miejsca parkingowego na niestrzeżonym, ogrodzonym parkingu usytuowanym obok bloku.

W mieszkaniu ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej . Opłaty miesięczne to ok. 790,75 zł. za mieszkanie (eksploatacja, fundusz remontowy , wywóz nieczystości liczony na 1 osobę, zaliczka na C.O. wodę i ścieki), prąd według zużycia.

Lokalizacja i usytuowanie mieszkania na parterze budynku to niewątpliwe jego atuty.

Z Borneo Sulinowa do Szczecinka jest 20 km. Jest to świetne rozwiązanie dla ludzi chcących mieszkać z dala od zgiełku miasta ale jednocześnie w bliskim jego sąsiedztwie. Bezpośrednie sąsiedztwo lasów, jeziora, bazy wędkarskiej czy wielokilometrowej, nowo wybudowanej ścieżki rowerowej czyni to miejsce rajem dla osób ceniących sobie i lubiących bezpośredni kontakt z naturą i przyrodą.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

Symbol	HES28073	Symbol SWO	421991
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.03.2024	Cena	299 000 PLN
Cena w EURO	69 219 €	Cena w USD	75 109 \$
Cena za m2	4 618 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECINECKI
Gmina	BORNE SULINOWO	Miejscowość	BORNE SULINOWO
Ulica	Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	65 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1985
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA



KFADRAT
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	791 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**