



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

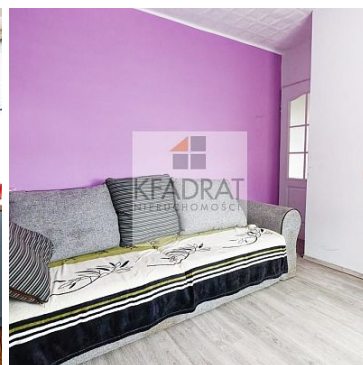
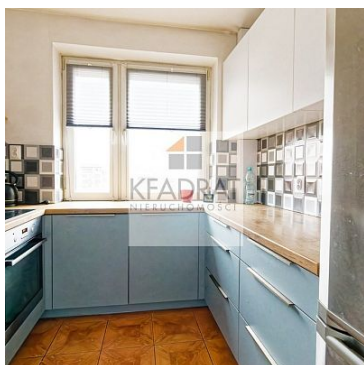
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 52,51 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **538 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania w centrum Szczecina. Łatwy dostęp do pełnej infrastruktury miasta, w tym przychodni, szkoły oraz przedszkola.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 52,51 m² składa się z czterech pokoi, widnej oraz osobnej kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem są dwa balkony, z których rozpościera się piękny widok na Bulwary.

Nieruchomość jest ogrzewana z sieci miejskiej, co gwarantuje niskie koszty utrzymania. Mieszkanie znajduje się na szóstym piętrze w siedmiopiętrowym bloku wybudowanym w 1967 roku, wyposażonym w windę dla wygody mieszkańców. Okna plastikowe zapewniają doskonałą izolację termiczną i akustyczną, podnosząc komfort



KFADRAT

mieszkania.

Dodatkowo, mieszkanie posiada przynależną piwnicę oraz możliwość korzystania ze wspólnej suszarni usytuowanej na tym samym piętrze. Jest to także odrębna własność z księgą wieczystą.

Zapraszamy do kontaktu.

Symbol	KMF26447	Symbol SWO	421827
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.03.2024	Cena	538 000 PLN
Cena w EURO	124 547 €	Cena w USD	135 146 \$
Cena za m2	10 246 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1967
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	7	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	500 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl