



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,10 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **450 000** zł



Oferujemy do sprzedania 3 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na drugim piętrze kamienicy w bardzo dobrej lokalizacji Pomorzany. Na powierzchnię 64,1 m² składa się salon, 2 sypialnie, kuchnia z oknem, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania dobry. Do mieszkania przynależy również piwnica. W cenie pełne umeblowanie i wyposażenie. Ciepła woda oraz ogrzewanie mieszkania - piecem gazowym. Doskonała lokalizacja nieruchomości, w pobliżu m.in. szpital, market Lidl, centrum handlowe, uczelnia, szkoły, sklepy, punkty usługowo - handlowe, restauracje i punkty gastronomiczne itd. Nieruchomość również bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii tramwajowych oraz autobusowych. Liczne miejsca parkingowe wzdłuż ulicy, zapewniające bezproblemowe i bezpłatne parkowanie. Atutem, niskie opłaty czynszowe - około 480 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MEM22408	Symbol SWO	421797
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.03.2024	Cena	450 000 PLN
Cena w EURO	104 175 €	Cena w USD	113 040 \$
Cena za m2	7 020 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Grudziądzka	Powierzchnia całkowita	64 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	480 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl