



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

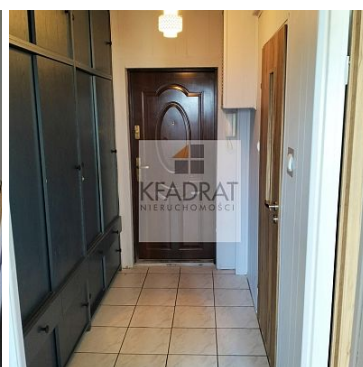
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,50 m²,

GRYFINO

Cena **332 000** zł



Zapraszamy do zakupu urokliwego mieszkania w Gryfinie!

To idealna oferta dla osób poszukujących komfortowego i przestronnego miejsca do życia.

Mieszkanie o powierzchni dwóch pokoi położone jest w malowniczej okolicy z widokiem na rzekę Odrę, otoczoną zielenią i drzewami.

Jeden z pokoi stanowi przestronny salon, nadający się doskonale na wspólne spotkania z rodziną i przyjaciółmi. Drugi pokój został zaaranżowany jako sypialnia, zapewniając spokojne i relaksujące miejsce do odpoczynku. Przytulna kuchnia oraz przestronna łazienka z prysznicem dodają uroku temu miejscu.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie cechuje się niezwykłą jasnością, a z okien rozciąga się malowniczy widok na rzekę Odrę. Długi korytarz prowadzi nas przez całe mieszkanie, zapewniając wygodę i swobodę przemieszczania się. Dodatkowym atutem jest cicha okolica, choć zaledwie kilka kroków od głównej drogi miasta.

Lokalizacja tego mieszkania to prawdziwy atut.

Znajduje się ono zaledwie 2 minuty od centrum, co sprawia, że wszelkie udogodnienia są na wyciągnięcie ręki. W najbliższej okolicy mieszczą się żłobek, przedszkole, szkoły dla dzieci oraz liczne sklepy spożywcze, markety i apteki.

Dodatkowym udogodnieniem jest bliskość komunikacji publicznej oraz łatwy dostęp do głównych dróg.

Cena mieszkania to atrakcyjna oferta, a czynsz administracyjny w wysokości 500 PLN obejmuje zaliczki na ogrzewanie oraz ciepłą wodę.

Do mieszkania przynależy również piwnica i nowo wybudowany parking pod samym blokiem, co zwiększa komfort codziennego życia.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji !!!

Zapraszam na prezentację

Symbol	ROY03403	Symbol SWO	421751
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.02.2024	Cena	332 000 PLN
Cena w EURO	76 858 €	Cena w USD	83 398 \$
Cena za m2	6 989 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	GRYFINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Słowiańska
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Nr Licencji

18591

Czynsz administracyjny

500 PLN

NIERUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**