



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

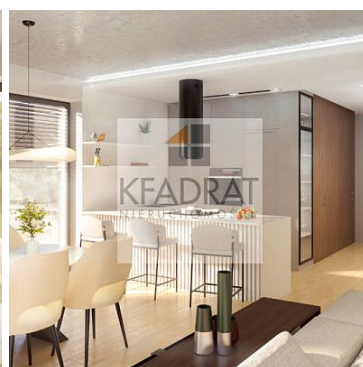
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155,59 m², pow. działki: 309,17 m²,

DOBRA

Cena **950 000** zł



Domy cechuje najwyższa jakość użytych materiałów, przemyślany i funkcjonalny układ pomieszczeń oraz bardzo dobra lokalizacja z dostępem do komunikacji miejskiej.

To co wyróżnia inwestycje to niewątpliwie gotowe ogrody wraz z pełną infrastrukturą, tj. podjazdy oraz ogrodzenie.

Możliwość indywidualnej aranżacji wnętrza przy pomocy architekta, którą otrzymują Państwo w cenie.

Elegancka zabudowa z funkcjonalnym wnętrzem oraz ogrodem dopełnia klimat tego miejsca.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Bardzo dobra lokalizacja, dostęp do komunikacji miejskiej, funkcjonalny układ pomieszczeń konsultacje z architektem również.

Zagospodarowany ogród w cenie, garaż w bryle + miejsce postojowe, wysoki standard wykonania

Ogrzewanie gazowe - piec dwubiegowy z zamkniętą komorą spalania. Cały segment - ogrzewanie podłogowe.

Podjazd i podejście wyłożony polbrukiem

7 km na zachód od Szczecina, 5 km od przejścia granicznego w Lubieszynie, 22 km od Polic

LINIE AUTOBUSOWE 105, 108, 123, 536

Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura:

sklepy, szkoła podstawowa, kościół, stacja paliw, poczta, urząd gminy, zakłady fryzjerskie i kosmetyczne, centrum medyczne Dobra i oraz liczne trasy rowerowe.

Zapraszamy

Symbol	ELT33293	Symbol SWO	421657
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	950 000 PLN	Cena w EURO	219 925 €
Cena w USD	238 640 \$	Cena za m2	6 106 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Powierzchnia całkowita	156 m ²
Powierzchnia działki	309 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	156 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Źródło c.w.
NIEUCHOM

Instalacje	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj okien	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogródek	SIATKA	Garaż	JEST
Nr Licencji	JEST	Taras	JEST
	9358		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**