



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 420,00 m²,

SZCZECIN, SKARBÓWEK

Cena **249 000** zł



Proponujemy do zakupu zlokalizowany na działce o powierzchni 420 m², dom wolnostojący, na Rodzinnych Ogrodach Działkowych pn. "SKARBÓWKA", m. Szczecin.

Dom 2-wu kondygnacyjny, do wykończenia.

Pod domem znajduje się piwnica, która może być wykorzystana jako garaż lub pomieszczenie na warsztat(z bramą wjazdową).

Na parterze domu znajduje się pomieszczenie do zagospodarowania jako salon z aneksem kuchennym. Wykonano ozdobny sufit z drewnianymi belkami.

Na górze otwarte pomieszczenie do zagospodarowania na sypialnię.

Pod



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Zamontowane są w pomieszczeniach okna pcv , drzwi wejściowe, drzwi wewnętrzne , wyprowadzone instalacje (prąd ,woda).

Przygotowane duże szambo z wyprowadzeniem z domu.

Działka zagospodarowana ozdobnymi murkami z kamienia polnego. Z wyznaczonymi miejscami do odpoczynku i rekreacji, także miejsca na nasadzenia różnego rodzaju roślinami.

Działka w otoczeniu ładnie zagospodarowanych, zamieszkałych całorocznie domów.

W otoczeniu bliskiego park, strumyk i mnóstwo zieleni.

Działka ogrodzona z bramą wjazdową na pilota. Miejsca parkingowe przed bramą wjazdową na teren działek.

Bardzo bliski dojazd do działki z centrum miasta, np od strony ul. Żłotowskiej.

Brak Księgi Wieczystej.

Brak jakichkolwiek obciążeń.

Ładne, klimatyczne miejsce, warte zainteresowania.

Zapraszamy do zapoznania się z w/w nieruchomością

Symbol	INW31273	Symbol SWO	421640
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.02.2024	Cena	249 000 PLN
Cena w EURO	57 644 €	Cena w USD	62 549 \$
Cena za m2	2 264 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	SKARBÓWEK	Powierzchnia całkowita	110 m ²
Powierzchnia działki	420 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	110 m ²	Forma własności działki	MIESZANE
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NIE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	INNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	GONT DREWNIANY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Nr Licencji	147



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**