



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

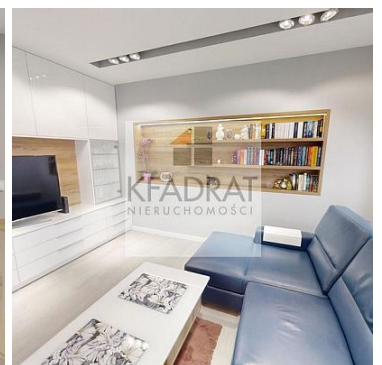
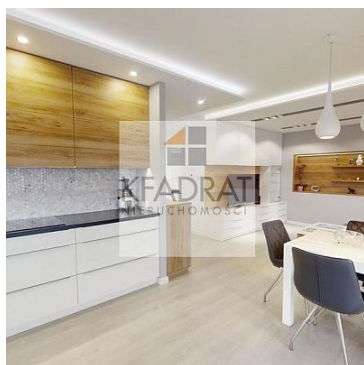
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,00 m²,

WARZYMICE

Cena **3 000** zł



Do wynajęcia słoneczne, 2- pokojowe mieszkanie w wysokim standardzie w Warzymicach. Budynek bez windy z 2020 roku z halą garażową. Mieszkanie położone na I piętrze. Na powierzchnię 54 m² składają się:

- salon z wyjściem na balkon, połączony z dobrze wyposażoną kuchnią (mebla na wymiar, w zabudowie piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka, płyta indukcyjna, pochłaniacz, ekspres do kawy, wyciskarka do owoców, talerze, garnki, sztućce). W salonie na wyposażeniu telewizor oraz wysokiej klasy klimatyzator z funkcją chłodzenia oraz grzania.
- sypialnia z wejściem do garderoby. Telewizor.
- przedpokój z zabudową
- łazienka z kabiną prysznicową, wc, bidetem. Do dyspozycji najemcy pralka oraz suszarka.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Wszystkie użyte do wykończenia mieszkania materiały oraz sprzęty odznaczają się wysoką jakością. Zainstalowano efektowne oświetlenie ledowe. Właściciel oddaje do użytkowania również drobne sprzęty AGD jak żelazko i odkurzacz.

Możliwość najmu dwóch miejsc postojowych w hali garażowej pod budynkiem za dodatkową opłatą do wspólnoty (137 zł/miejsce).

Koszty najmu: czynsz najmu - 3000 zł, czynsz administracyjny 528 zł. zawierający opłaty za ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, dodatkowo opłata za prąd. W mieszkaniu podłączony jest internet z tv - koszt 89 zł.

Kaucja - 6 000 zł. Najem okazjonalny.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIT25071	Symbol SWO	421185
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Cena w EURO	695 €
Cena w USD	754 \$	Czynsz ofertowy	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	WARZYMICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Irysowa	Powierzchnia całkowita	54 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	7216	Czynsz administracyjny	528 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl