



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 50 743,00 m²,

STARA DOBRZYCA

Cena **1 200 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Duży teren położony bezpośrednio przy jeziorze w Starej Dobrzycy na sprzedaż.

Stara Dobrzyca to malownicza miejscowość o charakterze turystycznym i wypoczynkowym położona w otulinie lasów, nad Jeziorem Dobrzyca.

W miejscowości znajduje się pole namiotowe, domki letniskowe oraz miejska plaża z pomostem.

Powierzchnia jeziora - ok. 29,5 ha, średnia głębokość - 4,5 m. Jest to jezioro sandaczowe, z zadbanym brzegiem, licznymi pomostami, bardzo lubiane przez wędkarzy.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Miejscowość oddalona około 15 km od Reska, 22 km od Łobza i 42 km od Drawskiego Pomorskiego.

Nieruchomość składa się z 5 działek o powierzchni:

- 797 m²
- 3337 m²
- 44 400 m²
- 1191 m²
- 1018 m²

Razem 5 ha 743 m². Sprzedawane w całości.

Największa działka jest obecnie dzierżawiona i uprawiana, położona na wzniesieniu. Pozostałe działki znajdują się na pochyłym terenie z zejściem do jeziora. Teren częściowo zadrzewiony, w sąsiedztwie lasu. Z działek rozpościera się piękny widok na jezioro. Nieopodal działki leśne miejsce biwakowe.

Zgodnie z dokumentacją teren składa się z gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych, gruntów ornych - IVa, IVb, V oraz pastwisk.

Media: woda, prąd około 500 m od największej działki.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45015	Symbol SWO	421480
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 200 000 PLN	Cena w EURO	277 800 €
Cena w USD	301 440 \$	Cena za m ²	24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	RESKO
Miejscowość	STARA DOBRZYCA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	50 743 m ²	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	BRAK GAZU, BRAK PRĄDU
Nr Licencji	11681		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl