



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 805,00 m²,

SZCZECIN, WIELGOWO

Cena **790 000** zł



Szczecin Wielgowo, blisko lasu, kameralna ulica

Dom z potencjałem w stanie do remontu.

Powierzchnia działki 805 m², działka ogrodzona, kształt działki regularny (prostokąt ok. 20 x 40 m²)

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego **120 m²**

Garaż jednostanowiskowy o powierzchni **18 m²**

Bezpośrednio przed garażem podjazd **na samochody.**

Rok budowy: 1970



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

DOM dzieli się odpowiednio na poszczególnych poziomach:

PARTER

- *Hall, wiatrołap
- *Łazienka
- *Oddzielna kuchnia
- *3 pokoje
- *wejście do dużej piwnicy

PODDASZE

- * 2 pokoje (do wykończenia)
- * pomieszczenie przeznaczone na łazienkę

Media:

Ogrzewanie - piec olejowy
prąd, woda miejska, kanalizacja miejska

Dzięki dogodnej lokalizacji i bardzo dużym potencjale - wyjątkowe miejsce do zamieszkania

Położenie gwarantuje ciszę i komfort mieszkania z jednoczesnym łatwym dostępem do komunikacji miejskiej, przedszkola, szkoły, przychodni i sklepów.

Szczegóły oferty w biurze
Zapraszamy na prezentację

Symbol	EXT24801	Symbol SWO	421380
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.02.2024	Cena	790 000 PLN
Cena w EURO	182 885 €	Cena w USD	198 448 \$
Cena za m2	6 583 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WIELGOWO	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	805 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE



KFADRAT

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Rodzaj okien

PCV

Pokrycie dachu

DACHÓWKA CERAMICZNA

Rodzaj ogrodzenia

MIESZANE

Garaż

JEST

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**