



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 762,00 m²,

SZCZECIN, KIJEWKO

Cena **440 500** zł



Propozycją sprzedaży jest jedna z nielicznych działek z możliwością prowadzenia usług nieuciążliwych w cenie 250zł/m².

Działka nie ogrodzona w kształcie prostokąta, położona na skraju Puszczy Bukowej. W drodze prąd, gaz oraz woda, kanalizacji brak .

Plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje:

- 1/ zabudowa usługowa z dopuszczeniem działalności produkcyjnej
- 2/ dopuszcza się realizację usług, produkcji i magazynów w jednym obiekcie lub w



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

budynkach odrębnych

3/ maksymalna powierzchnia zabudowy 25 % powierzchni działki budowlanej

4/ wysokość zabudowy 12,5m max.

Serdecznie zapraszam na prezentację działki.

Symbol	MTN12987	Symbol SWO	421142
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	440 500 PLN	Cena w EURO	101 976 €
Cena w USD	110 654 \$	Cena za m2	250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWKO	Powierzchnia działki	1 762 m²
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	23600



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl