



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,30 m², pow. działki: 1 530,00 m²,
JEŻYCE

Cena **1 250 000** zł



Tylko u Nas!

Zapraszamy do zakupu urokliwego domu wakacyjnego położonego w malowniczej wsi Jeżyce, niedaleko nadmorskiego kurortu Darłówko około 10 minut jazdy samochodem, zaledwie kilka km od brzegów Bałtyku. Ten nowo wybudowany dwupiętrowy dom o wysokim standardzie wykończenia oraz doskonałym wyposażeniu oferuje komfortowe warunki na powierzchni 89,30 m², usytuowanej na przestronnej działce o powierzchni 15,5 arów.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Na parterze znajduje się przestronny salon z otwartym aneksem kuchennym oraz łazienka, zapewniające wygodną przestrzeń do relaksu i spotkań rodzinnych. Na pierwszym piętrze znajdują się dwie przytulne sypialnie oraz druga łazienka, gwarantujące prywatność i komfortowy sen.

Na terenie działki znajduje się altana z grillem, idealna do organizacji letnich spotkań i biesiad na świeżym powietrzu, drewnia oraz duży parking, zapewniający wygodę i funkcjonalność. Dom został wybudowany w 2016 roku, co gwarantuje solidną konstrukcję i nowoczesne rozwiązania.

Nieruchomość ma potencjał do prowadzenia działalności gospodarczej, np. w postaci wynajmu wakacyjnego, co czyni ją atrakcyjną inwestycją. Obecnie Villa Astrid jest dostępna pod adresem villastrid.pl.

Szczegóły techniczne:

Powierzchnia użytkowa całkowita: 89,30 m²

Kubatura: 239,02 m³

Wysokość budynku: 6,74 m

Powierzchnia działki: 1530 m²

Zapraszamy do kontaktu i oglądania tego wyjątkowego domu, który może stać się idealnym miejscem dla Państwa letniego wypoczynku nad polskim morzem.

Symbol	KMF26414	Symbol SWO	421044
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena w EURO	289 375 €
Cena w USD	314 000 \$	Cena za m ²	13 998 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SŁAWIEŃSKI	Gmina	DARŁOWO
Miejscowość	JEŻYCE	Powierzchnia całkowita	89 m ²
Powierzchnia działki	1 530 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	89 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	20405		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**