



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 384,00 m²,

GDYNIA

Cena **3 412 047** zł



*****Oferujemy Państwu nieruchomość idealną pod inwestycję długoterminową!!*****

Przedmiotowa nieruchomość o łącznej powierzchni 384 m² składa się z dużej sali sprzedaży.

Lokali ma osobne wejście bezpośrednio z ulicy oraz:

- duże przeszklone witryny,
- ogrzewanie,
- klimatyzację oraz media.

Nieruchomość do kupienia wraz z najemcą. Długookresowa umowa najmu gwarantuje stały i stabilny przychód.

Teren przed lokalami zadbany w koło dużo zieleni oraz miejsca postojowe.

W bliskiej lokalizacji znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej,
- centrum medyczne,
- lokale gastronomiczne,
- lokale usługowe,
- apteki,
- lokale rozrywkowe i puby,
- droga S6,

Do podanej ceny należy doliczyć vat,



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Polecamy ze względu na lokalizację i duże profity.
Zapraszamy do kontaktu.

Symbol	MTN11745	Symbol SWO	399531
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 412 047 PLN	Cena w EURO	785 112 €
Cena w USD	845 505 \$	Cena za m2	8 886 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	GDYNIA	Gmina	GDYNIA
Miejscowość	GDYNIA	Powierzchnia całkowita	384 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Parter	TAK	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	4454



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**