



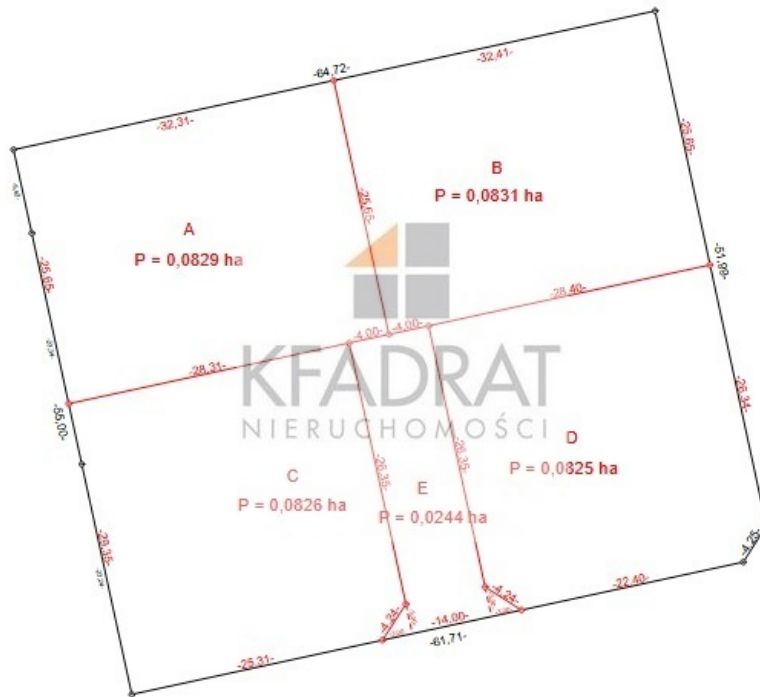
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 889,00 m²,

DOBRA

Cena **267 000** zł



Działka pięknie położona w bliskim sąsiedztwie lasu oraz nowo budowanych domów.

Doskonały teren również pod inwestycję.

Z dużej działki o pow. 3 558m² wydzielono 4-działki- można kupić wszystkie..

Działki o pow. ok. 829/ 831/826/825m².

Zakup 1/4 udziału w drodze .

Działki nie objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego , również nie występowało o warunki zabudowy , ale na działki w sąsiedztwie były

wydane warunki zabudowy, na budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej.

Zabudowa max. dwie kondygnacje nadziemne, wysokość budynku max. 9,0 m, dachy wielospadowe, nachylenie



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

połaci dachowych pomiędzy 38 st. a 42 st.

Na działce znajduje się przyłącze prądu-skrzynka ZK oraz gaz, woda -studnia głębinowa zaprojektowana(jest już projekt) ,kanalizacja - przewidywane szambo bezodpływowe.

Miłe sąsiedztwo nowo wybudowanych domów jednorodzinnych .

Dojazd -droga utwardzona .

Działka pięknie położona w bliskim sąsiedztwie lasu oraz nowo budowanych domów.

Doskonały teren również pod inwestycję.

Polecam i zapraszam ze względu na piękną nietuzinkową lokalizację , która zapewnia spokój i ciszę.

Polecam i zapraszam .

Symbol	KOM32434	Symbol SWO	420878
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.01.2024	Cena	267 000 PLN
Cena w EURO	61 811 €	Cena w USD	67 070 \$
Cena za m2	300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	889 m ²
Szerokość działki (mb.)	30	Długość działki (mb.)	30
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	2531		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl