



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

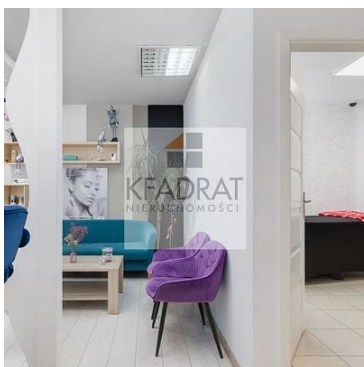
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 65,12 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **615 000** zł



Oferta sprzedaży lokalu usługowego w doskonałej lokalizacji - plac Batorego.

Lokal z dużym potencjałem, od lat z powodzeniem wynajmowany pod działalność usługową - obecnie również

Idealnie nada się na biuro, gabinet kosmetyczny bądź usługi medyczne oraz wszelkiego rodzaju działalności usługowo-handlowe.

Pod lokalem dużo miejsc parkingowych.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Lokal o powierzchni 65,12m² składa się z
-sali głównej

-dwóch oddzielnych pomieszczeń/ gabinetów

-łazienki dla klientów

-zaplecza socjalnego z dodatkową toaletą

Czynsz administracyjny wynosi 770zł zawiera zaliczki na media

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację

Symbol	ELT33200	Symbol SWO	420855
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2024	Cena	615 000 PLN
Cena w EURO	142 373 €	Cena w USD	154 488 \$
Cena za m2	9 444 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2005
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	28265		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**