



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 710,00 m²,

DZIWNÓW

Cena **1 599 000** zł



W ofercie sprzedaży działka zabudowana w Dziwnowie.
Działka o pow. 710 m².

Zabudowa wolnostojąca:

- domek parterowy całoroczny o pow. 60 m² z zadaszonym tarasem ok. 30 m²
- domek piętrowy o pow. 35 m²
- domek gospodarczy o pow. ok. 12m².

Działka w pełni uzbrojona, wszystkie przyłącza zostały doprowadzone (gaz, woda, kanalizacja, prąd).



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Woda z własnego ujęcia (studnia), rozprowadzony system nawadniania.

Teren w pełni ogrodzony. Brama wjazdowa firmy Wiśniowski.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Istnieje możliwość uzyskania nowych warunków zabudowy i postawienia nowej zabudowy, bądź zmiany (rozbudowy) dotychczasowej.

W studium działka ma status działki pod zabudowę mieszkaniową.

Istnieje możliwość kupna mniejszej działki o pow. 351 m² w cenie 750 000 zł.

Jest również do zakupu działka o pow. 1061 m² w cenie 2 199 000 zł.

Do działek droga dojazdowa z dwóch stron.

Działka znajduje się 250 m od mariny Polmax (kanały rzeki Dziwna), 250 m do jeziora Martwa Dziwna i ok. 500 m do Morza Bałtyckiego.

Symbol	ELT33207	Symbol SWO	420680
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 599 000 PLN	Cena w EURO	370 169 €
Cena w USD	401 669 \$	Cena za m ²	2 252 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	DZIWNÓW	Powierzchnia działki	710 m ²
Szerokość działki (mb.)	22	Długość działki (mb.)	32
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	18707



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl