



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

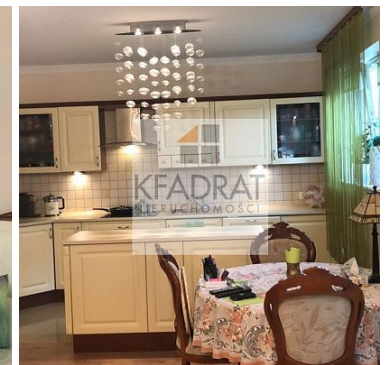
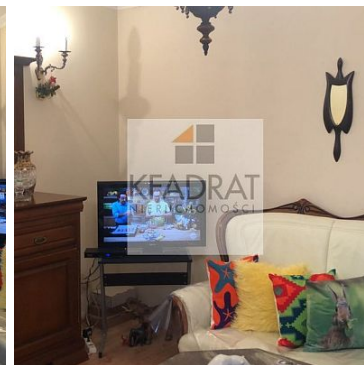
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,18 m²,

SZCZECIN, PRZYJAŻNI

Cena **588 000** zł



Polecam na sprzedaż mieszkanie w znakomitej lokalizacji- Osiedle Przyjaźni i pogranicza Pogodna. Mieszkanie położone w nowym bloku z cegły z 2010r na pierwszym piętrze z balkonem typu loggia. Do mieszkania możliwość dokupienia garażu za dodatkową kwotę 30 000zł. Do mieszkania przynależy również piwnica o pow .ok.6m2. Osiedle doskonale skomunikowane z Centrum miasta oraz w sąsiedztwie Pogodna . Na osiedlu przedszkole, sklepy, lokale usługowe, nie daleko szkoła i Wydział Elektryczny ZUT. W sąsiedztwie bardzo dużo zieleni, place zabaw, miejsca do wypoczynku ,spokój. Mieszkanie funkcjonalne o pow.54 , 18m2, pierwsze piętro. Rozkład mieszkania:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- przestronny salon z aneksem kuchennym , z którego jest wyjście na balkon typu loggia
- sypialnia
- przestronna łazienki z wc oraz kabiną prysznicową w glazurze i terakocie oraz ustawny przedpokoju.

Na podłogach panele, w przedpokoju i kuchni terakota.

W łazience , kuchni oraz przedpokoju ogrzewanie podłogowe dodatkowo.

Okna w mieszkaniu nowego typu drewniane . Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Ściany gładkie malowane .

Czynsz niski ok. 450zł z ogrzewaniem miejskim ,wodą i ściekami.

Możliwość parkowania pojazdów pod budynkiem.

Zachęcam do kontaktu i zapraszam na prezentację.

Symbol	KOM32052	Symbol SWO	404668
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	588 000 PLN	Cena w EURO	136 122 €
Cena w USD	147 706 \$	Cena za m2	10 853 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PRZYJAŻNI	Ulica	Stanisława Ignacego Witkiewicza
Powierzchnia całkowita	54 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	2531



KFADRAT

Czynsz administracyjny

480 PLN

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**