



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

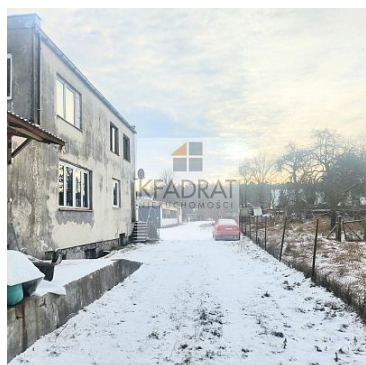
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 900,00 m²,

SIEDLICE

Cena **513 000** zł



Nieruchomości stanowiąca działkę o powierzchni 1900m² w miejscowości Siedlice w powiecie Polickim. Działka jest położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do zachowania i uzupełnienia, z istniejącymi usługami rzemiosła do zachowania i modernizacji, dopuszcza się także lokalizację drobnych usług wbudowanych. Wysokość zabudowy 1,5 kondygnacji z dachem wysokim symetrycznym krytym dachówką. Dopuszcza się wtórny podział działek na dwie części pod warunkiem zapewnienia dojazdu już istniejącego. Powierzchnia nieutwardzona i niezabudowana min. 30% powierzchni działki. Obecnie na działce usytuowany jest zakład stolarski z częścią mieszkalną (budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony oraz hala magazynowa. Na działce jest prąd i gaz, w drodze woda i własna studnia na działce. Teren ogrodzony z wjazdem od głównej drogi, zlokalizowany w bardzo bliskiej odległości od



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Polic. Nieruchomość do wydania od 01.09.2024r.
Serdecznie zapraszam na prezentację i szczegółowe informacje.

Symbol	MEM22335	Symbol SWO	420525
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2024	Cena	513 000 PLN
Cena w EURO	118 760 €	Cena w USD	128 866 \$
Cena za m2	270 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	SIEDLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 900 m ²
Szerokość działki (mb.)	19	Długość działki (mb.)	100
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	10279



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl