



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

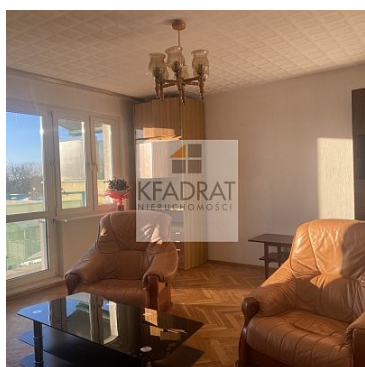
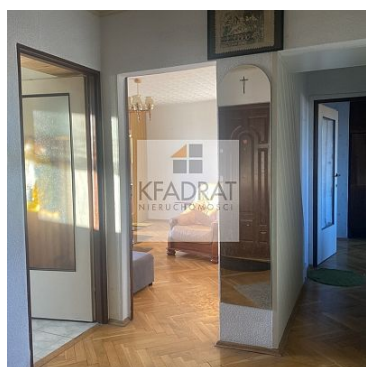
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 73,00 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **599 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni 73 m², na Osiedlu Arkońskim, przy ulicy Wiosny Ludów.

Lokal położony jest na czwartym piętrze składa się z:

- czterech rozkładowych i ustawnych pokoi,
- otwartej kuchni, łazienki,
- wc ,
- przedpokoju.

Wystawa okienna dwustronna (wschód - zachód). Do oferowanego lokalu przynależą: dwie piwnice oraz blaszany garaż.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Miedziana instalacja elektryczna.

Na podłogach zadbane dębowy parkiet.

Lokal wymaga odświeżenia. Istnieje możliwość sporządzenia indywidualnego projektu aranżacji wnętrz.

Tzw. czynsz administracyjny wynosi ok. 1.100,- zł miesięcznie i obejmuje m.in. koszty dostawy energii cieplnej i ciepłej wody.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, budynek jest docieplony. Idealnie nadaje się dla wieloosobowej rodziny, ale także jako inwestycja pod wynajem.

Znajduje się blisko centrum miasta - do galerii handlowej Kaskada, zaledwie kilkanaście minut spacerem.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN12944	Symbol SWO	420345
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	8 205 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Ulica	Wiosny Ludów
Powierzchnia całkowita	73 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1992	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	1 100 PLN		



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI



Tomasz Chachula
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**